Протокол № 669843
проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	02.11.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	02.11.2026 18:34
Реєстраційний номер лота:	**607755**
Найменування майна:	**Садовий будинок (зруйновано) загальною площею 143,2 кв.м. та земельна ділянка К/Н 3221882400:20:234:0015 площею 0,0613 га., за адресою: Київська обл., Вишгородський р., с/р. Демидівська, "Гідробудівельник" садове товариство, вулиця Миколаївська, б. 19**
Місцезнаходження майна:	Київська обл., Вишгородський р., с/рада. Демидівська, "Гідробудівельник" садове товариство, вулиця Миколаївська, будинок 19
Кадастровий номер майна:	3221882400:20:234:0015
Стартова ціна:	202 753.00 грн.
Ціна продажу:	**437 946.48 грн.**
Сума сплаченого гарантійного внеску:	10 137.65 грн.
Цінові пропозиції учасників:	**Учасник: 8**, час: 2026-11-02 10:08:25, цінова пропозиція: **202 753.00 грн.** **Учасник: 3**, час: 2026-11-02 17:30:21, цінова пропозиція: **206 808.06 грн.** **Учасник: 13**, час: 2026-11-02 17:50:28, цінова пропозиція: **210 863.12 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 17:55:18, цінова пропозиція: **214 918.18 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-11-02 17:55:32, цінова пропозиція: **218 973.24 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 17:55:55, цінова пропозиція: **223 028.30 грн.** **Учасник: 3**, час: 2026-11-02 17:57:31, цінова пропозиція: **227 083.36 грн.** **Учасник: 13**, час: 2026-11-02 17:58:04, цінова пропозиція: **231 138.42 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-11-02 17:58:23, цінова пропозиція: **235 193.48 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 17:58:30, цінова пропозиція: **239 248.54 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-11-02 17:58:41, цінова пропозиція: **243 303.60 грн.** **Учасник: 3**, час: 2026-11-02 17:58:41, цінова пропозиція: **247 358.66 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 17:58:58, цінова пропозиція: **251 413.72 грн.**

Учасник: 8, час: 2026-11-02 17:59:09,
цінова пропозиція: **255 468.78 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 17:59:19,
цінова пропозиція: **259 523.84 грн.**
Учасник: 9, час: 2026-11-02 17:59:24,
цінова пропозиція: **263 578.90 грн.**
Учасник: 8, час: 2026-11-02 17:59:43,
цінова пропозиція: **267 633.96 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 17:59:50,
цінова пропозиція: **271 689.02 грн.**
Учасник: 9, час: 2026-11-02 18:00:06,
цінова пропозиція: **275 744.08 грн.**
Учасник: 8, час: 2026-11-02 18:00:11,
цінова пропозиція: **279 799.14 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 18:00:23,
цінова пропозиція: **283 854.20 грн.**
Учасник: 9, час: 2026-11-02 18:00:27,
цінова пропозиція: **287 909.26 грн.**
Учасник: 8, час: 2026-11-02 18:00:37,
цінова пропозиція: **291 964.32 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:00:51,
цінова пропозиція: **296 019.38 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 18:00:57,
цінова пропозиція: **300 074.44 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:01:30,
цінова пропозиція: **304 129.50 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 18:02:07,
цінова пропозиція: **308 184.56 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:02:33,
цінова пропозиція: **312 239.62 грн.**
Учасник: 8, час: 2026-11-02 18:02:33,
цінова пропозиція: **316 294.68 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 18:02:42,
цінова пропозиція: **320 349.74 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:02:43,
цінова пропозиція: **324 404.80 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 18:03:24,
цінова пропозиція: **328 459.86 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:03:53,
цінова пропозиція: **332 514.92 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 18:04:07,
цінова пропозиція: **336 569.98 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:04:49,
цінова пропозиція: **340 625.04 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 18:05:19,
цінова пропозиція: **344 680.10 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:05:37,
цінова пропозиція: **348 735.16 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-11-02 18:06:18,
цінова пропозиція: **352 790.22 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:07:07,
цінова пропозиція: **356 845.28 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-11-02 18:11:58,
цінова пропозиція: **360 900.34 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-11-02 18:12:03,
цінова пропозиція: **364 955.40 грн.**

	Учасник: 13, час: 2026-11-02 18:12:32, цінова пропозиція: **369 010.46 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-11-02 18:12:51, цінова пропозиція: **373 065.52 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-11-02 18:13:51, цінова пропозиція: **377 120.58 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-11-02 18:14:05, цінова пропозиція: **381 175.64 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 18:14:22, цінова пропозиція: **385 230.70 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-11-02 18:15:15, цінова пропозиція: **389 285.76 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-11-02 18:15:29, цінова пропозиція: **393 340.82 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-11-02 18:16:01, цінова пропозиція: **397 395.88 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 18:16:37, цінова пропозиція: **401 450.94 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-11-02 18:17:41, цінова пропозиція: **405 506.00 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 18:18:00, цінова пропозиція: **409 561.06 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-11-02 18:20:25, цінова пропозиція: **413 616.12 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 18:21:47, цінова пропозиція: **417 671.18 грн.** **Учасник: 13**, час: 2026-11-02 18:24:03, цінова пропозиція: **421 726.24 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-11-02 18:24:38, цінова пропозиція: **425 781.30 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 18:24:40, цінова пропозиція: **429 836.36 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-11-02 18:26:46, цінова пропозиція: **433 891.42 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 18:28:53, цінова пропозиція: **437 946.48 грн.**
Особливі ставки учасників:	**Учасник: 3**, час: 2026-11-02 17:42:00, особлива ставка: **220 000.00 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-11-02 17:57:49, особлива ставка: **290 000.00 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-11-02 18:03:57, особлива ставка: **336 570.00 грн.** **Учасник: 9**, час: 2026-11-02 18:08:34, особлива ставка: **364 956.00 грн.** **Учасник: 13**, час: 2026-11-02 18:20:29, особлива ставка: **410 000.00 грн.**
Переможець аукціону (торгів):	**Гетманюк Єлизавета Олександрівна (Учасник: 9)**
Підстава визначення переможця:	Найвища цінова пропозиція

Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):	11 759.67 грн.
Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця:	416 049.16 грн.
Реквізити рахунку продавця:	Отримувач: Черток Олександр Федорович (ПВ), виконавчий округ - м.Київ, номер посвідчення 0825, рахунок отримувача: UA403052990000026218006701853 АТ КБ "ПРИВАТБАНК" МФО: 305299 код отримувача(ЄДРПОУ): 3187609970, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 669843 від 02.11.2026 18:35:02, лот № 607755 , ЄДРВП № 73078707, переможець Учасник9
Реквізити для надсилання протоколу:	Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **12.11.2026***.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби.
У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 02.11.2026 18:35:02
Організатор аукціону (торгів):

_____
М.П.