Протокол № 669257
проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	22.10.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	22.10.2026 19:06
Реєстраційний номер лота:	**606744**
Найменування майна:	**ІПОТЕКА. Нежитлова будівля та споруди, заг. пл. (кв.м): 6434.1, що розташ. за адресою: Одеська обл., Овідіопольський р., смт. Авангард, вул. Ангарська, буд. 18, РНОНМ: 958215051237 та рухоме майно у к-сті 74 поз.**
Місцезнаходження майна:	Одеська обл., Овідіопольський р., смт. Авангард, вул. Ангарська, буд. 18
Стартова ціна, з ПДВ:	92 462 131.15 грн.
Ціна продажу, з ПДВ:	**155 336 380.23 грн.**
Розмір ставки ПДВ:	**20%**
Сума сплаченого гарантійного внеску:	4 623 106.56 грн.
Цінові пропозиції учасників:	**Учасник: 11**, час: 2026-10-22 17:43:27, цінова пропозиція: **92 462 131.15 грн.** **Учасник: 3**, час: 2026-10-22 17:48:42, цінова пропозиція: **93 386 752.46 грн.** **Учасник: 11**, час: 2026-10-22 17:49:01, цінова пропозиція: **94 311 373.77 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-10-22 17:54:37, цінова пропозиція: **95 235 995.08 грн.** **Учасник: 11**, час: 2026-10-22 17:54:45, цінова пропозиція: **96 160 616.39 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-10-22 17:55:13, цінова пропозиція: **97 085 237.70 грн.** **Учасник: 11**, час: 2026-10-22 17:55:21, цінова пропозиція: **98 009 859.01 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-10-22 17:55:32, цінова пропозиція: **98 934 480.32 грн.** **Учасник: 11**, час: 2026-10-22 17:55:39, цінова пропозиція: **99 859 101.63 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-10-22 17:55:56, цінова пропозиція: **100 783 722.94 грн.** **Учасник: 11**, час: 2026-10-22 17:56:00, цінова пропозиція: **101 708 344.25 грн.** **Учасник: 12**, час: 2026-10-22 17:56:06, цінова пропозиція: **102 632 965.56 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-10-22 17:56:51, цінова пропозиція: **103 557 586.87 грн.** **Учасник: 11**, час: 2026-10-22 17:57:09, цінова пропозиція: **104 482 208.18 грн.** **Учасник: 8**, час: 2026-10-22 17:59:37, цінова пропозиція: **105 406 829.49 грн.**

Учасник: 11, час: 2026-10-22 17:59:52,
цінова пропозиція: **106 331 450.80 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:04:35,
цінова пропозиція: **107 256 072.11 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:04:43,
цінова пропозиція: **108 180 693.42 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:04:47,
цінова пропозиція: **109 105 314.73 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:04:57,
цінова пропозиція: **110 029 936.04 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:05:01,
цінова пропозиція: **110 954 557.35 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:05:07,
цінова пропозиція: **111 879 178.66 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:05:13,
цінова пропозиція: **112 803 799.97 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:05:20,
цінова пропозиція: **113 728 421.28 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:05:24,
цінова пропозиція: **114 653 042.59 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:05:36,
цінова пропозиція: **115 577 663.90 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:08:50,
цінова пропозиція: **116 502 285.21 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:08:58,
цінова пропозиція: **117 426 906.52 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:13:23,
цінова пропозиція: **118 351 527.83 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:13:33,
цінова пропозиція: **119 276 149.14 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:16:20,
цінова пропозиція: **120 200 770.45 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:16:35,
цінова пропозиція: **121 125 391.76 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:17:11,
цінова пропозиція: **122 050 013.07 грн.**
Учасник: 8, час: 2026-10-22 18:17:17,
цінова пропозиція: **122 974 634.38 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:17:21,
цінова пропозиція: **123 899 255.69 грн.**
Учасник: 8, час: 2026-10-22 18:17:53,
цінова пропозиція: **124 823 877.00 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:18:06,
цінова пропозиція: **125 748 498.31 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:18:14,
цінова пропозиція: **126 673 119.62 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:18:21,
цінова пропозиція: **127 597 740.93 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:18:38,
цінова пропозиція: **128 522 362.24 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:18:51,
цінова пропозиція: **129 446 983.55 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:19:19,
цінова пропозиція: **130 371 604.86 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:19:30,
цінова пропозиція: **131 296 226.17 грн.**

Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:19:44,
цінова пропозиція: **132 220 847.48 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:19:50,
цінова пропозиція: **133 145 468.79 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:28:34,
цінова пропозиція: **134 070 090.10 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:28:43,
цінова пропозиція: **134 994 711.41 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:28:54,
цінова пропозиція: **135 919 332.72 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:28:59,
цінова пропозиція: **136 843 954.03 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:29:05,
цінова пропозиція: **137 768 575.34 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:29:14,
цінова пропозиція: **138 693 196.65 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:29:18,
цінова пропозиція: **139 617 817.96 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:29:25,
цінова пропозиція: **140 542 439.27 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:29:33,
цінова пропозиція: **141 467 060.58 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:35:20,
цінова пропозиція: **142 391 681.89 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:44:06,
цінова пропозиція: **143 316 303.20 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:50:55,
цінова пропозиція: **144 240 924.51 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:50:57,
цінова пропозиція: **145 165 545.82 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:51:09,
цінова пропозиція: **146 090 167.13 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:51:31,
цінова пропозиція: **147 014 788.44 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:51:49,
цінова пропозиція: **147 939 409.75 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:52:01,
цінова пропозиція: **148 864 031.06 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:52:18,
цінова пропозиція: **149 788 652.37 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-10-22 18:52:28,
цінова пропозиція: **150 713 273.68 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:53:13,
цінова пропозиція: **151 637 894.99 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-10-22 18:54:10,
цінова пропозиція: **152 562 516.30 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-10-22 18:55:31,
цінова пропозиція: **153 487 137.61 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:56:15,
цінова пропозиція: **154 411 758.92 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-10-22 18:57:04,
цінова пропозиція: **155 336 380.23 грн.**

Особливі ставки учасників:

Учасник: 8, час: 2026-10-22 17:54:04,
особлива ставка: **100 002 000.00 грн.**

	Учасник: 3, час: 2026-10-22 18:04:31, особлива ставка: **115 002 069.69 грн.** **Учасник: 7**, час: 2026-10-22 18:28:30, особлива ставка: **150 002 000.00 грн.**
Переможець аукціону (торгів):	**ТОВ "ВО "МАШПРОМ" (Учасник: 7)**
Підстава визначення переможця:	Найвища цінова пропозиція
Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):	3 143 712.45 грн.
Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця:	121 680 164.51 грн.
Реквізити рахунку продавця:	Отримувач: Парфьонов Георгій Володимирович (ПВ), виконавчий округ - Одеська обл., номер посвідчення 0044, рахунок отримувача: UA623204780000026243000000018 АБ "УКРГАЗБАНК" МФО: 320478 код отримувача(ЄДРПОУ): 3039122757, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 669257 від 22.10.2026 19:10:03, лот № 606744 , ЄДРВП № 81287880, переможець Учасник7
Сума ПДВ, яку необхідно перерахувати на рахунок боржника:	25889396.71 грн.
Реквізити для надсилання протоколу:	Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **01.11.2026***.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби.
У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано:	22.10.2026 19:10:03

Організатор аукціону (торгів):

_____

М.П.