

Протокол № 667012

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	07.09.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	07.09.2026 19:08
Реєстраційний номер лота:	604609
Найменування майна:	ІПОТЕКА. Домоволодіння загальною площею 106,4 кв.м., яке розташоване за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Роздольна, будинок 41-б
Місцезнаходження майна:	м. Одеса, вулиця Роздольна, будинок 41-б
Стартова ціна:	1 208 133.90 грн.
Ціна продажу:	1 691 387.50 грн.
Сума сплаченого гарантійного внеску:	60 406.70 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 13 , час: 2026-09-07 17:21:04, цінова пропозиція: 1 208 133.90 грн. Учасник: 11 , час: 2026-09-07 17:59:41, цінова пропозиція: 1 220 215.24 грн. Учасник: 10 , час: 2026-09-07 18:14:57, цінова пропозиція: 1 232 296.58 грн. Учасник: 11 , час: 2026-09-07 18:16:40, цінова пропозиція: 1 244 377.92 грн. Учасник: 10 , час: 2026-09-07 18:18:34, цінова пропозиція: 1 256 459.26 грн. Учасник: 11 , час: 2026-09-07 18:18:49, цінова пропозиція: 1 268 540.60 грн. Учасник: 10 , час: 2026-09-07 18:20:43, цінова пропозиція: 1 280 621.94 грн. Учасник: 11 , час: 2026-09-07 18:20:51, цінова пропозиція: 1 292 703.28 грн. Учасник: 10 , час: 2026-09-07 18:22:07, цінова пропозиція: 1 304 784.62 грн. Учасник: 11 , час: 2026-09-07 18:22:18, цінова пропозиція: 1 316 865.96 грн. Учасник: 10 , час: 2026-09-07 18:24:05, цінова пропозиція: 1 328 947.30 грн. Учасник: 11 , час: 2026-09-07 18:24:25, цінова пропозиція: 1 341 028.64 грн. Учасник: 10 , час: 2026-09-07 18:26:05, цінова пропозиція: 1 353 109.98 грн. Учасник: 12 , час: 2026-09-07 18:26:21, цінова пропозиція: 1 365 191.32 грн. Учасник: 11 , час: 2026-09-07 18:26:54, цінова пропозиція: 1 377 272.66 грн. Учасник: 13 , час: 2026-09-07 18:27:25, цінова пропозиція: 1 389 354.00 грн.

Учасник: 10, час: 2026-09-07 18:28:17,
цінова пропозиція: **1 401 435.34 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-09-07 18:28:34,
цінова пропозиція: **1 413 516.68 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:29:44,
цінова пропозиція: **1 425 598.02 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:31:43,
цінова пропозиція: **1 437 679.36 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:32:00,
цінова пропозиція: **1 449 760.70 грн.**
Учасник: 10, час: 2026-09-07 18:34:00,
цінова пропозиція: **1 461 842.04 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:34:14,
цінова пропозиція: **1 473 923.38 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:34:44,
цінова пропозиція: **1 486 004.72 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:35:11,
цінова пропозиція: **1 498 086.06 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:37:29,
цінова пропозиція: **1 510 167.40 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:37:40,
цінова пропозиція: **1 522 248.74 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:38:35,
цінова пропозиція: **1 534 330.08 грн.**
Учасник: 10, час: 2026-09-07 18:40:53,
цінова пропозиція: **1 546 411.42 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:41:20,
цінова пропозиція: **1 558 492.76 грн.**
Учасник: 10, час: 2026-09-07 18:45:13,
цінова пропозиція: **1 570 574.10 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:45:47,
цінова пропозиція: **1 582 655.44 грн.**
Учасник: 10, час: 2026-09-07 18:49:47,
цінова пропозиція: **1 594 736.78 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:50:46,
цінова пропозиція: **1 606 818.12 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:53:08,
цінова пропозиція: **1 618 899.46 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:58:05,
цінова пропозиція: **1 630 980.80 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:58:26,
цінова пропозиція: **1 643 062.14 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:58:54,
цінова пропозиція: **1 655 143.48 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:59:15,
цінова пропозиція: **1 667 224.82 грн.**
Учасник: 11, час: 2026-09-07 19:02:12,
цінова пропозиція: **1 679 306.16 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-09-07 19:02:45,
цінова пропозиція: **1 691 387.50 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 11, час: 2026-09-07 18:08:12,
особлива ставка: **1 301 000.00 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-09-07 18:01:32,
особлива ставка: **1 350 000.00 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-09-07 18:39:36,
особлива ставка: **1 600 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**
**Підстава визначення
переможця:**

КОРШУНОВА НАТАЛЯ ІВАНІВНА (Учасник: 13)

Найвища цінова пропозиція

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

24 162.68 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства
юстиції України, рахунок отримувача:
UA563226690000026004301066571, код отримувача
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк
України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення
платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:
Реквізити рахунку
продавця:**

1 606 818.12 грн.

Отримувач: Бондарев Роман Володимирович (ПВ),
виконавчий округ - Одеська обл., номер посвідчення 0788,
рахунок отримувача: UA363052990000026241044900519
АТ КБ «ПриватБанк»
МФО: 305299
код отримувача(ЄДРПОУ): 3419700931,
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.
№ 667012 від 07.09.2026 19:10:03, лот № 604609 , ЄДРВП №
80110730, переможець Учасник13
Державне підприємство "СЕТАМ"
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

**Реквізити для
надсилання протоколу:**

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **17.09.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 07.09.2026 19:10:03

Організатор аукціону (торгів):

М.П.