

Протокол № 666895

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	24.08.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	24.08.2026 18:16
Реєстраційний номер лота:	604015
Найменування майна:	ІПОТЕКА. Житловий будинок загальною площею 34,3 кв.м. та земельна ділянка площею 0,1046 га, кадастровий номер 8000000000:75:397:0037, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Бучанська буд. 23
Місцезнаходження майна:	м. Київ, вул. Бучанська буд. 23
Кадастровий номер майна:	8000000000:75:397:0037
Стартова ціна:	5 364 600.00 грн.
Ціна продажу:	7 400 000.00 грн.
Сума сплаченого гарантійного внеску:	268 230.00 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 1 , час: 2026-08-24 09:03:44, цінова пропозиція: 5 364 600.00 грн. Учасник: 3 , час: 2026-08-24 09:09:27, цінова пропозиція: 5 418 246.00 грн. Учасник: 6 , час: 2026-08-24 13:58:04, цінова пропозиція: 5 471 892.00 грн. Учасник: 1 , час: 2026-08-24 16:35:54, цінова пропозиція: 5 525 538.00 грн. Учасник: 6 , час: 2026-08-24 16:50:08, цінова пропозиція: 5 579 184.00 грн. Учасник: 1 , час: 2026-08-24 17:00:04, цінова пропозиція: 5 632 830.00 грн. Учасник: 6 , час: 2026-08-24 17:00:38, цінова пропозиція: 5 686 476.00 грн. Учасник: 1 , час: 2026-08-24 17:12:40, цінова пропозиція: 5 740 122.00 грн. Учасник: 3 , час: 2026-08-24 17:16:03, цінова пропозиція: 5 793 768.00 грн. Учасник: 6 , час: 2026-08-24 17:19:01, цінова пропозиція: 5 847 414.00 грн. Учасник: 1 , час: 2026-08-24 17:22:11, цінова пропозиція: 5 901 060.00 грн. Учасник: 6 , час: 2026-08-24 17:24:01, цінова пропозиція: 5 954 706.00 грн. Учасник: 3 , час: 2026-08-24 17:24:43, цінова пропозиція: 6 008 352.00 грн. Учасник: 6 , час: 2026-08-24 17:25:35, цінова пропозиція: 6 061 998.00 грн.

Учасник: 1, час: 2026-08-24 17:26:56,
цінова пропозиція: **6 115 644.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 17:27:21,
цінова пропозиція: **6 169 290.00 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-08-24 17:27:45,
цінова пропозиція: **6 222 936.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 17:30:11,
цінова пропозиція: **6 276 582.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 17:34:33,
цінова пропозиція: **6 330 228.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 17:40:42,
цінова пропозиція: **6 383 874.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 17:47:04,
цінова пропозиція: **6 437 520.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 17:50:12,
цінова пропозиція: **6 491 166.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 17:54:11,
цінова пропозиція: **6 544 812.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 17:54:24,
цінова пропозиція: **6 598 458.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 17:54:55,
цінова пропозиція: **6 652 104.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 17:55:26,
цінова пропозиція: **6 705 750.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 17:55:37,
цінова пропозиція: **6 759 396.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 17:55:58,
цінова пропозиція: **6 813 042.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 17:57:04,
цінова пропозиція: **6 866 688.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 17:57:33,
цінова пропозиція: **6 920 334.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 17:59:59,
цінова пропозиція: **6 973 980.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 18:00:10,
цінова пропозиція: **7 027 626.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 18:00:59,
цінова пропозиція: **7 081 272.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 18:01:14,
цінова пропозиція: **7 134 918.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 18:05:04,
цінова пропозиція: **7 188 564.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-08-24 18:07:27,
цінова пропозиція: **7 242 210.00 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 1, час: 2026-08-24 18:05:53,
особлива ставка: **7 400 000.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-08-24 18:06:49,
особлива ставка: **7 850 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**
**Підстава визначення
переможця:**

ТОВ "НВФ "Мостопроект" (Учасник: 1)

Невнесення суми за придбане майно попередньо визначеним переможцем

Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):	101 770.00 грн.
Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця: Реквізити рахунку продавця:	7 030 000.00 грн. Отримувач: Варава Роман Сергійович (ПВ), виконавчий округ - м.Київ, номер посвідчення 0072, рахунок отримувача: UA303226690000026242501566871 ПАТ Ощадбанк МФО: 322669 код отримувача(ЄДРПОУ): 3186410194, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 666895 від 04.09.2026 14:55:03, лот № 604015 , ЄДРВП № 81410439, переможець Учасник1 Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6
Реквізити для надсилання протоколу:	

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **14.09.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 04.09.2026 14:55:03
Організатор аукціону (торгів):

М.П.