

Протокол № 664628

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	22.07.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	22.07.2026 18:18
Реєстраційний номер лота:	602039
Найменування майна:	Комплекс нежитлових будівель та споруд, загальною площею 327,5 кв.м. за адресою: Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Черкаське шосе, 3
Місцезнаходження майна:	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Черкаське шосе, 3
Стартова ціна, з ПДВ:	6 266 682.00 грн.
Ціна продажу, з ПДВ:	7 081 351.66 грн.
Розмір ставки ПДВ:	20%
Сума сплаченого гарантійного внеску:	313 334.10 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 6 , час: 2026-07-22 09:40:43, цінова пропозиція: 6 266 682.00 грн. Учасник: 8 , час: 2026-07-22 17:59:44, цінова пропозиція: 6 329 348.82 грн. Учасник: 7 , час: 2026-07-22 18:00:02, цінова пропозиція: 6 392 015.64 грн. Учасник: 8 , час: 2026-07-22 18:00:22, цінова пропозиція: 6 454 682.46 грн. Учасник: 7 , час: 2026-07-22 18:00:33, цінова пропозиція: 6 517 349.28 грн. Учасник: 8 , час: 2026-07-22 18:00:46, цінова пропозиція: 6 580 016.10 грн. Учасник: 7 , час: 2026-07-22 18:00:55, цінова пропозиція: 6 642 682.92 грн. Учасник: 8 , час: 2026-07-22 18:01:07, цінова пропозиція: 6 705 349.74 грн. Учасник: 7 , час: 2026-07-22 18:01:22, цінова пропозиція: 6 768 016.56 грн. Учасник: 8 , час: 2026-07-22 18:01:29, цінова пропозиція: 6 830 683.38 грн. Учасник: 7 , час: 2026-07-22 18:01:38, цінова пропозиція: 6 893 350.20 грн. Учасник: 8 , час: 2026-07-22 18:01:50, цінова пропозиція: 6 956 017.02 грн. Учасник: 7 , час: 2026-07-22 18:02:00, цінова пропозиція: 7 018 683.84 грн. Учасник: 6 , час: 2026-07-22 18:08:52, цінова пропозиція: 7 081 350.66 грн.
Особливі ставки учасників:	Учасник: 8 , час: 2026-07-22 17:46:12, особлива ставка: 6 266 683.00 грн.

Учасник: 6, час: 2026-07-22 17:59:12,
особлива ставка: **7 005 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-07-22 18:10:36,
особлива ставка: **7 081 351.66 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**

Височин Роман Станіславович (Учасник: 7)

**Підстава визначення
переможця:**

Особлива ставка

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

40 733.48 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства
юстиції України, рахунок отримувача:
UA563226690000026004301066571, код отримувача
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк
України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення
платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:
Реквізити рахунку
продавця:**

5 547 058.80 грн.

Отримувач: Відділ примусового виконання рішень
Управління забезпечення примусового виконання рішень у
Вінницькій області Хмельницького міжрегіонального
управління Міністерства юстиції України,
рахунок отримувача: UA743223130000025303000000664
АТ «Укрексімбанк»
МФО: 322313
код отримувача(ЄДРПОУ): 45798761,
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.
№ 664628 від 22.07.2026 18:20:02, лот № 602039 , ЄДРВП №
80295718, переможець Учасник7
1180225.28 грн.

**Сума ПДВ, яку необхідно
перерахувати на рахунок
боржника:**

**Реквізити для
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **01.08.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 22.07.2026 18:20:02
Організатор аукціону (торгів):

М.П.