

Протокол № 664629

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	22.07.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	22.07.2026 18:20
Реєстраційний номер лота:	602045
Найменування майна:	Іпотека. Трикімнатна квартира №32, загальною площею 56.2 кв.м., житловою -37.9 кв.м., за адресою: м.Київ, вулиця Лаврська, будинок 8
Місцезнаходження майна:	м. Київ, вул. Лаврська, буд. 8, кв. 32
Стартова ціна:	2 816 980.04 грн.
Ціна продажу:	2 950 000.00 грн.
Сума сплаченого гарантійного внеску:	140 849.00 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 2 , час: 2026-07-22 17:56:01, цінова пропозиція: 2 414 554.32 грн. Учасник: 4 , час: 2026-07-22 18:04:35, цінова пропозиція: 2 442 724.12 грн. Учасник: 5 , час: 2026-07-22 18:04:49, цінова пропозиція: 2 470 893.92 грн. Учасник: 4 , час: 2026-07-22 18:05:26, цінова пропозиція: 2 499 063.72 грн. Учасник: 5 , час: 2026-07-22 18:05:35, цінова пропозиція: 2 527 233.52 грн. Учасник: 4 , час: 2026-07-22 18:05:50, цінова пропозиція: 2 555 403.32 грн. Учасник: 5 , час: 2026-07-22 18:05:57, цінова пропозиція: 2 583 573.12 грн. Учасник: 4 , час: 2026-07-22 18:06:03, цінова пропозиція: 2 611 742.92 грн. Учасник: 5 , час: 2026-07-22 18:06:14, цінова пропозиція: 2 639 912.72 грн. Учасник: 4 , час: 2026-07-22 18:06:21, цінова пропозиція: 2 668 082.52 грн. Учасник: 5 , час: 2026-07-22 18:06:26, цінова пропозиція: 2 696 252.32 грн. Учасник: 4 , час: 2026-07-22 18:06:37, цінова пропозиція: 2 724 422.12 грн. Учасник: 5 , час: 2026-07-22 18:06:44, цінова пропозиція: 2 752 591.92 грн. Учасник: 4 , час: 2026-07-22 18:06:57, цінова пропозиція: 2 780 761.72 грн. Учасник: 5 , час: 2026-07-22 18:07:06, цінова пропозиція: 2 808 931.52 грн. Учасник: 4 , час: 2026-07-22 18:07:17, цінова пропозиція: 2 837 101.32 грн.

Учасник: 5, час: 2026-07-22 18:07:23,
цінова пропозиція: **2 865 271.12 грн.**
Учасник: 4, час: 2026-07-22 18:07:42,
цінова пропозиція: **2 893 440.92 грн.**
Учасник: 5, час: 2026-07-22 18:07:58,
цінова пропозиція: **2 921 610.72 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-07-22 18:09:06,
цінова пропозиція: **2 949 780.52 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 4, час: 2026-07-22 17:54:10,
особлива ставка: **2 415 000.00 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-07-22 18:04:07,
особлива ставка: **2 906 968.72 грн.**
Учасник: 5, час: 2026-07-22 18:10:01,
особлива ставка: **2 950 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"УПРАВЛІННЯ МЕХАНІЗАЦІЇ" (Учасник: 5)**

**Підстава визначення
переможця:**

Особлива ставка

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

6 651.00 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства
юстиції України, рахунок отримувача:
UA563226690000026004301066571, код отримувача
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк
України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення
платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:
Реквізити рахунку
продавця:**

2 802 500.00 грн.

Отримувач: Мельник Юрій Анатолійович (ПВ), виконавчий
округ - м.Київ, номер посвідчення 0469,
рахунок отримувача: UA793052990000026248030100605
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
МФО: 305299
код отримувача(ЄДРПОУ): 3152722139,
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.
№ 664629 від 22.07.2026 18:20:03, лот № 602045 , ЄДРВП №
80157028, переможець Учасник5
Державне підприємство "СЕТАМ"
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

**Реквізити для
надсилання протоколу:**

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **01.08.2026.***

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 22.07.2026 18:20:03

Організатор аукціону (торгів):

М.П.