

Протокол № 661222 проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	14.05.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	14.05.2026 18:51
Реєстраційний номер лота:	598799
Найменування майна:	Будівлі та споруди, загальною площею 526,5 кв.м., що розташовані за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вулиця Лазо, 35
Місцезнаходження майна:	Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вулиця Лазо, 35
Стартова ціна, з ПДВ:	219 473.40 грн.
Ціна продажу, з ПДВ:	759 378.21 грн.
Розмір ставки ПДВ:	20%
Сума сплаченого гарантійного внеску:	10 973.67 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 9 , час: 2026-05-14 09:41:54, цінова пропозиція: 219 473.40 грн. Учасник: 7 , час: 2026-05-14 10:22:45, цінова пропозиція: 223 862.87 грн. Учасник: 8 , час: 2026-05-14 10:44:05, цінова пропозиція: 228 252.34 грн. Учасник: 13 , час: 2026-05-14 10:59:20, цінова пропозиція: 232 641.81 грн. Учасник: 7 , час: 2026-05-14 11:09:35, цінова пропозиція: 237 031.28 грн. Учасник: 13 , час: 2026-05-14 11:11:15, цінова пропозиція: 241 420.75 грн. Учасник: 7 , час: 2026-05-14 11:12:45, цінова пропозиція: 245 810.22 грн. Учасник: 13 , час: 2026-05-14 11:13:02, цінова пропозиція: 250 199.69 грн. Учасник: 7 , час: 2026-05-14 11:13:18, цінова пропозиція: 254 589.16 грн. Учасник: 13 , час: 2026-05-14 11:13:37, цінова пропозиція: 258 978.63 грн. Учасник: 7 , час: 2026-05-14 11:13:51, цінова пропозиція: 263 368.10 грн. Учасник: 13 , час: 2026-05-14 11:14:12, цінова пропозиція: 267 757.57 грн. Учасник: 7 , час: 2026-05-14 11:14:30, цінова пропозиція: 272 147.04 грн. Учасник: 13 , час: 2026-05-14 11:14:44, цінова пропозиція: 276 536.51 грн. Учасник: 7 , час: 2026-05-14 11:15:05, цінова пропозиція: 280 925.98 грн. Учасник: 13 , час: 2026-05-14 11:15:17, цінова пропозиція: 285 315.45 грн.

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:15:38,
цінова пропозиція: **289 704.92 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:15:51,
цінова пропозиція: **294 094.39 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:16:12,
цінова пропозиція: **298 483.86 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:16:33,
цінова пропозиція: **302 873.33 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:16:47,
цінова пропозиція: **307 262.80 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:17:08,
цінова пропозиція: **311 652.27 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:17:24,
цінова пропозиція: **316 041.74 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:17:41,
цінова пропозиція: **320 431.21 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:17:58,
цінова пропозиція: **324 820.68 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:18:14,
цінова пропозиція: **329 210.15 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:18:30,
цінова пропозиція: **333 599.62 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:18:48,
цінова пропозиція: **337 989.09 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:19:03,
цінова пропозиція: **342 378.56 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:19:22,
цінова пропозиція: **346 768.03 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:19:40,
цінова пропозиція: **351 157.50 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:19:56,
цінова пропозиція: **355 546.97 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:20:18,
цінова пропозиція: **359 936.44 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:20:28,
цінова пропозиція: **364 325.91 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:20:52,
цінова пропозиція: **368 715.38 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:21:02,
цінова пропозиція: **373 104.85 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:21:28,
цінова пропозиція: **377 494.32 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:21:39,
цінова пропозиція: **381 883.79 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:22:04,
цінова пропозиція: **386 273.26 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:22:14,
цінова пропозиція: **390 662.73 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:22:42,
цінова пропозиція: **395 052.20 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:22:49,
цінова пропозиція: **399 441.67 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:23:17,
цінова пропозиція: **403 831.14 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:23:31,
цінова пропозиція: **408 220.61 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:23:52,
цінова пропозиція: **412 610.08 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:24:04,
цінова пропозиція: **416 999.55 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:24:32,
цінова пропозиція: **421 389.02 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:25:01,
цінова пропозиція: **425 778.49 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:25:07,
цінова пропозиція: **430 167.96 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:25:35,
цінова пропозиція: **434 557.43 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:25:44,
цінова пропозиція: **438 946.90 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:26:08,
цінова пропозиція: **443 336.37 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:26:19,
цінова пропозиція: **447 725.84 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:26:49,
цінова пропозиція: **452 115.31 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:27:00,
цінова пропозиція: **456 504.78 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:27:23,
цінова пропозиція: **460 894.25 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:27:35,
цінова пропозиція: **465 283.72 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:28:04,
цінова пропозиція: **469 673.19 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:28:11,
цінова пропозиція: **474 062.66 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:28:38,
цінова пропозиція: **478 452.13 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:28:48,
цінова пропозиція: **482 841.60 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:29:12,
цінова пропозиція: **487 231.07 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:29:29,
цінова пропозиція: **491 620.54 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:29:56,
цінова пропозиція: **496 010.01 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:30:07,
цінова пропозиція: **500 399.48 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:30:28,
цінова пропозиція: **504 788.95 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:30:40,
цінова пропозиція: **509 178.42 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:31:02,
цінова пропозиція: **513 567.89 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:31:14,
цінова пропозиція: **517 957.36 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:31:35,
цінова пропозиція: **522 346.83 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:31:47,
цінова пропозиція: **526 736.30 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:32:10,
цінова пропозиція: **531 125.77 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:32:21,
цінова пропозиція: **535 515.24 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:32:43,
цінова пропозиція: **539 904.71 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:32:55,
цінова пропозиція: **544 294.18 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:33:18,
цінова пропозиція: **548 683.65 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:33:28,
цінова пропозиція: **553 073.12 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:33:54,
цінова пропозиція: **557 462.59 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:34:02,
цінова пропозиція: **561 852.06 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:34:27,
цінова пропозиція: **566 241.53 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:34:37,
цінова пропозиція: **570 631.00 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:35:01,
цінова пропозиція: **575 020.47 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:35:12,
цінова пропозиція: **579 409.94 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:35:36,
цінова пропозиція: **583 799.41 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:35:47,
цінова пропозиція: **588 188.88 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:36:10,
цінова пропозиція: **592 578.35 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:36:20,
цінова пропозиція: **596 967.82 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:36:44,
цінова пропозиція: **601 357.29 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:36:55,
цінова пропозиція: **605 746.76 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:37:17,
цінова пропозиція: **610 136.23 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:37:30,
цінова пропозиція: **614 525.70 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:37:52,
цінова пропозиція: **618 915.17 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:38:05,
цінова пропозиція: **623 304.64 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:38:25,
цінова пропозиція: **627 694.11 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:38:39,
цінова пропозиція: **632 083.58 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:38:59,
цінова пропозиція: **636 473.05 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:39:12,
цінова пропозиція: **640 862.52 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:39:34,
цінова пропозиція: **645 251.99 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:39:48,
цінова пропозиція: **649 641.46 грн.**

Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:40:39,
цінова пропозиція: **654 030.93 грн.**

Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:40:52,
цінова пропозиція: **658 420.40 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:41:14,
цінова пропозиція: **662 809.87 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:41:27,
цінова пропозиція: **667 199.34 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:41:47,
цінова пропозиція: **671 588.81 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:42:01,
цінова пропозиція: **675 978.28 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:42:20,
цінова пропозиція: **680 367.75 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:42:35,
цінова пропозиція: **684 757.22 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:42:53,
цінова пропозиція: **689 146.69 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:43:10,
цінова пропозиція: **693 536.16 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:43:25,
цінова пропозиція: **697 925.63 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:43:44,
цінова пропозиція: **702 315.10 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:43:58,
цінова пропозиція: **706 704.57 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:44:19,
цінова пропозиція: **711 094.04 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:44:33,
цінова пропозиція: **715 483.51 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:44:52,
цінова пропозиція: **719 872.98 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:45:06,
цінова пропозиція: **724 262.45 грн.**
Учасник: 7, час: 2026-05-14 11:45:49,
цінова пропозиція: **728 651.92 грн.**
Учасник: 10, час: 2026-05-14 17:58:24,
цінова пропозиція: **733 041.39 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-05-14 18:07:29,
цінова пропозиція: **737 430.86 грн.**
Учасник: 10, час: 2026-05-14 18:16:56,
цінова пропозиція: **741 820.33 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-05-14 18:26:33,
цінова пропозиція: **746 209.80 грн.**
Учасник: 10, час: 2026-05-14 18:35:27,
цінова пропозиція: **750 599.27 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-05-14 18:39:52,
цінова пропозиція: **754 988.74 грн.**
Учасник: 10, час: 2026-05-14 18:41:30,
цінова пропозиція: **759 378.21 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 9, час: 2026-05-14 10:52:24,
особлива ставка: **536 400.00 грн.**
Учасник: 12, час: 2026-05-14 18:10:57,
особлива ставка: **550 000.00 грн.**
Учасник: 13, час: 2026-05-14 11:45:32,
особлива ставка: **777 000.00 грн.**

Переможець аукціону (торгів):	Томілін Віталій Андрійович (Учасник: 10)
Підстава визначення переможця:	Невнесення суми за придбане майно попередньо визначеним переможцем
Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):	26 995.24 грн.
Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця:	594 846.26 грн.
Реквізити рахунку продавця:	Отримувач: Парфьонов Георгій Володимирович (ПВ), виконавчий округ - Одеська обл., номер посвідчення 0044, рахунок отримувача: UA62320478000002624300000018 АБ "УКРГАЗБАНК" МФО: 320478 код отримувача(ЄДРПОУ): 3039122757, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 661222 від 25.05.2026, лот № 598799 , ЄДРВП № 75928045, переможець Учасник10
Сума ПДВ, яку необхідно перерахувати на рахунок боржника:	126563.04 грн.
Реквізити для надсилання протоколу:	Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **04.06.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 25.05.2026 16:45:03

Організатор аукціону (торгів):

М.П.