

Протокол № 660554 проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку
аукціону (торгів): 26.11.2025 09:00

Дата та час завершення
аукціону (торгів): 26.11.2025 19:10

Реєстраційний номер
лота: **588119**

Найменування майна:

ІПОТЕКА. Двокімнатна квартира, загальною площею 52.2 кв.м., за адресою: Одеська область, місто Одеса, проспект Князя Ярослава Мудрого (колишня назва проспект Академіка Глушка), будинок 2, квартири 45
Одеська область, місто Одеса, проспект Князя Ярослава Мудрого (колишня назва проспект Академіка Глушка), будинок 2, квартири 45

Місцезнаходження
майна:

Стартова ціна: 605 011.00 грн.

Ціна продажу: **1 077 000.00 грн.**

Сума сплаченого
гарантійного внеску: 30 250.55 грн.

Цінові пропозиції
учасників: **Учасник: 14**, час: 2025-11-26 11:42:03,
цінова пропозиція: **605 011.00 грн.**

Учасник: 24, час: 2025-11-26 17:54:19,
цінова пропозиція: **617 111.22 грн.**

Учасник: 14, час: 2025-11-26 17:54:49,
цінова пропозиція: **629 211.44 грн.**

Учасник: 24, час: 2025-11-26 17:55:03,
цінова пропозиція: **641 311.66 грн.**

Учасник: 14, час: 2025-11-26 17:56:23,
цінова пропозиція: **653 411.88 грн.**

Учасник: 10, час: 2025-11-26 17:59:44,
цінова пропозиція: **665 512.10 грн.**

Учасник: 24, час: 2025-11-26 17:59:53,
цінова пропозиція: **677 612.32 грн.**

Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:00:13,
цінова пропозиція: **689 712.54 грн.**

Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:04:55,
цінова пропозиція: **701 812.76 грн.**

Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:05:26,
цінова пропозиція: **713 912.98 грн.**

Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:09:56,
цінова пропозиція: **726 013.20 грн.**

Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:10:27,
цінова пропозиція: **738 113.42 грн.**

Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:11:46,
цінова пропозиція: **750 213.64 грн.**

Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:12:10,
цінова пропозиція: **762 313.86 грн.**

Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:14:59,
цінова пропозиція: **774 414.08 грн.**

Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:15:03,
цінова пропозиція: **786 514.30 грн.**

Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:15:34,
цінова пропозиція: **798 614.52 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:15:59,
цінова пропозиція: **810 714.74 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:19:59,
цінова пропозиція: **822 814.96 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:20:28,
цінова пропозиція: **834 915.18 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:21:04,
цінова пропозиція: **847 015.40 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:21:42,
цінова пропозиція: **859 115.62 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:25:57,
цінова пропозиція: **871 215.84 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:26:21,
цінова пропозиція: **883 316.06 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:30:58,
цінова пропозиція: **895 416.28 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-11-26 18:31:15,
цінова пропозиція: **907 516.50 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:31:34,
цінова пропозиція: **919 616.72 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:31:36,
цінова пропозиція: **931 716.94 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:35:55,
цінова пропозиція: **943 817.16 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:36:19,
цінова пропозиція: **955 917.38 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:36:25,
цінова пропозиція: **968 017.60 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:36:53,
цінова пропозиція: **980 117.82 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:41:06,
цінова пропозиція: **992 218.04 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:41:29,
цінова пропозиція: **1 004 318.26 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:42:33,
цінова пропозиція: **1 016 418.48 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:43:52,
цінова пропозиція: **1 028 518.70 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:46:59,
цінова пропозиція: **1 040 618.92 грн.**
Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:47:45,
цінова пропозиція: **1 052 719.14 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 18:53:29,
цінова пропозиція: **1 064 819.36 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 14, час: 2025-11-26 18:56:17,
особлива ставка: **1 077 000.00 грн.**
Учасник: 24, час: 2025-11-26 19:00:19,
особлива ставка: **1 080 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):
Підстава визначення
переможця:**

Попадюк Володимир Михайлович (Учасник: 14)

Невнесення суми за придбане майно попередньо визначеним переможцем

Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):	23 599.45 грн.
Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця: Реквізити рахунку продавця:	1 023 150.00 грн. Отримувач: Шуляченко Микола Борисович (ПВ) - виконавчий округ - Одеська обл., номер посвідчення 0619, рахунок отримувача: UA753052990000026243024900968 АТ КБ "ПРИВАТБАНК" МФО: 305299 код отримувача(ЄДРПОУ): 2868611771, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 660554 від 13.05.2026, лот № 588119 , ЄДРВП № 79163141, 79165103, переможець Учасник14 Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6
Реквізити для надсилання протоколу:	01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **23.05.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 13.05.2026 10:35:03
Організатор аукціону (торгів):

М.П.