

Протокол № 660568 проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку
аукціону (торгів): 13.05.2026 09:00

Дата та час завершення
аукціону (торгів): 13.05.2026 18:13

Реєстраційний номер
лота: 598064

Найменування майна:

**ІПОТЕКА. Будівля складу сировини (літера «Е»)
загальною площею 214,8 кв.м., що знаходиться за
адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська
(Шевченківський район), будинок 33**

Місцезнаходження майна:

м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська (Шевченківський район), будинок 33

Стартова ціна, з ПДВ: 4 325 514.00 грн.

Ціна продажу, з ПДВ: 5 750 000.00 грн.

Розмір ставки ПДВ: 20%

Сума сплаченого
гарантійного внеску: 216 275.70 грн.

Цінові пропозиції учасників:

Учасник: 2, час: 2026-05-13 09:12:18,
цінова пропозиція: **4 325 514.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2026-05-13 17:47:01,
цінова пропозиція: **4 368 769.14 грн.**

Учасник: 1, час: 2026-05-13 17:58:37,
цінова пропозиція: **4 412 024.28 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-05-13 17:58:46,
цінова пропозиція: **4 455 279.42 грн.**

Учасник: 1, час: 2026-05-13 17:59:15,
цінова пропозиція: **4 498 534.56 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-05-13 17:59:33,
цінова пропозиція: **4 541 789.70 грн.**

Учасник: 1, час: 2026-05-13 17:59:45,
цінова пропозиція: **4 585 044.84 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-05-13 17:59:54,
цінова пропозиція: **4 628 299.98 грн.**

Учасник: 1, час: 2026-05-13 17:59:55,
цінова пропозиція: **4 671 555.12 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:00:48,
цінова пропозиція: **4 714 810.26 грн.**

Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:00:58,
цінова пропозиція: **4 758 065.40 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:01:16,
цінова пропозиція: **4 801 320.54 грн.**

Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:01:31,
цінова пропозиція: **4 844 575.68 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:01:41,
цінова пропозиція: **4 887 830.82 грн.**

Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:01:56,
цінова пропозиція: **4 931 085.96 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:02:08,
цінова пропозиція: **4 974 341.10 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:02:11,
цінова пропозиція: **5 017 596.24 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:02:20,
цінова пропозиція: **5 060 851.38 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:02:25,
цінова пропозиція: **5 104 106.52 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:02:40,
цінова пропозиція: **5 147 361.66 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:02:43,
цінова пропозиція: **5 190 616.80 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:03:00,
цінова пропозиція: **5 233 871.94 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:03:08,
цінова пропозиція: **5 277 127.08 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:03:24,
цінова пропозиція: **5 320 382.22 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:03:27,
цінова пропозиція: **5 363 637.36 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:03:31,
цінова пропозиція: **5 406 892.50 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:03:41,
цінова пропозиція: **5 450 147.64 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:03:44,
цінова пропозиція: **5 493 402.78 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:03:50,
цінова пропозиція: **5 536 657.92 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:04:18,
цінова пропозиція: **5 579 913.06 грн.**
Учасник: 1, час: 2026-05-13 18:04:40,
цінова пропозиція: **5 623 168.20 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-05-13 18:04:52,
цінова пропозиція: **5 666 423.34 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 1, час: 2026-05-13 17:54:30,
особлива ставка: **4 454 000.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-05-13 17:57:51,
особлива ставка: **5 600 000.00 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-05-13 18:07:47,
особлива ставка: **5 750 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**
**Підстава визначення
переможця:**

ТОВ "КЛАУСТЕН ЕКТІВ" (Учасник: 2)

Особлива ставка

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

71 224.30 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:
Реквізити рахунку
продавця:**

4 504 166.67 грн.

Отримувач: Ляпін Дмитро Валентинович (ПВ), виконавчий округ - м.Київ, номер посвідчення 0008, рахунок отримувача: UA383052990000026240020100721 ПАТ Приватбанк МФО: 305299 код отримувача(ЄДРПОУ): 2752220855, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 660568 від 13.05.2026, лот № 598064 , ЄДРВП № 79177515, переможець Учасник2 958333.33 грн.

**Сума ПДВ, яку необхідно
перерахувати на рахунок
боржника:
Реквізити для
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **23.05.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 13.05.2026 18:15:04
Організатор аукціону (торгів):

М.П.