

Протокол № 660139 проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку
аукціону (торгів): 05.05.2026 09:00

Дата та час завершення
аукціону (торгів): 05.05.2026 19:25

Реєстраційний номер
лота: 598243

Найменування майна:

**Будівля магазину, що розташована за адресою:
Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вулиця
Старовірменська (Кутузова), 32а. РНОНМ: 21611210**

Місцезнаходження
майна:

Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вулиця
Старовірменська (Кутузова), 32а.

Стартова ціна, з ПДВ: 270 995.30 грн.

Ціна продажу, з ПДВ: **505 050.50 грн.**

Розмір ставки ПДВ: 20%

Сума сплаченого
гарантійного внеску: 13 549.77 грн.

Цінові пропозиції
учасників: **Учасник: 10**, час: 2026-05-05 09:01:09,
цінова пропозиція: **270 995.30 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 09:11:24,
цінова пропозиція: **276 415.21 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 13:22:33,
цінова пропозиція: **281 835.12 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 14:26:44,
цінова пропозиція: **287 255.03 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 16:59:56,
цінова пропозиція: **292 674.94 грн.**

Учасник: 16, час: 2026-05-05 17:58:01,
цінова пропозиція: **298 094.85 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 17:58:50,
цінова пропозиція: **303 514.76 грн.**

Учасник: 17, час: 2026-05-05 17:59:31,
цінова пропозиція: **308 934.67 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 17:59:58,
цінова пропозиція: **314 354.58 грн.**

Учасник: 17, час: 2026-05-05 18:00:22,
цінова пропозиція: **319 774.49 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 18:01:55,
цінова пропозиція: **325 194.40 грн.**

Учасник: 16, час: 2026-05-05 18:03:17,
цінова пропозиція: **330 614.31 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 18:04:53,
цінова пропозиція: **336 034.22 грн.**

Учасник: 19, час: 2026-05-05 18:07:04,
цінова пропозиція: **341 454.13 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 18:07:55,
цінова пропозиція: **346 874.04 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 18:11:50,
цінова пропозиція: **352 293.95 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 18:13:51,
цінова пропозиція: **357 713.86 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 18:17:44,
цінова пропозиція: **363 133.77 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 18:19:46,
цінова пропозиція: **368 553.68 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 18:24:14,
цінова пропозиція: **373 973.59 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 18:25:02,
цінова пропозиція: **379 393.50 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 18:29:57,
цінова пропозиція: **384 813.41 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 18:31:11,
цінова пропозиція: **390 233.32 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 18:35:49,
цінова пропозиція: **395 653.23 грн.**

Учасник: 10, час: 2026-05-05 18:36:26,
цінова пропозиція: **401 073.14 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 18:48:40,
цінова пропозиція: **406 493.05 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 18:52:01,
цінова пропозиція: **411 912.96 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 18:53:26,
цінова пропозиція: **417 332.87 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 18:59:20,
цінова пропозиція: **422 752.78 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 19:00:45,
цінова пропозиція: **428 172.69 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 19:01:05,
цінова пропозиція: **433 592.60 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 19:01:24,
цінова пропозиція: **439 012.51 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 19:01:42,
цінова пропозиція: **444 432.42 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 19:10:16,
цінова пропозиція: **449 852.33 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 19:10:38,
цінова пропозиція: **455 272.24 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 19:15:15,
цінова пропозиція: **460 692.15 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 19:15:28,
цінова пропозиція: **466 112.06 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 19:15:49,
цінова пропозиція: **471 531.97 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 19:16:02,
цінова пропозиція: **476 951.88 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 19:16:32,
цінова пропозиція: **482 371.79 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 19:16:43,
цінова пропозиція: **487 791.70 грн.**

Учасник: 11, час: 2026-05-05 19:18:35,
цінова пропозиція: **493 211.61 грн.**

Учасник: 15, час: 2026-05-05 19:19:25,
цінова пропозиція: **498 631.52 грн.**

Учасник: 12, час: 2026-05-05 19:19:53,
цінова пропозиція: **504 051.43 грн.**

Особливі ставки учасників:	<p>Учасник: 16, час: 2026-05-05 17:56:51, особлива ставка: 320 000.00 грн.</p> <p>Учасник: 11, час: 2026-05-05 17:54:24, особлива ставка: 330 777.77 грн.</p> <p>Учасник: 15, час: 2026-05-05 18:37:16, особлива ставка: 422 777.77 грн.</p> <p>Учасник: 12, час: 2026-05-05 18:45:16, особлива ставка: 422 888.88 грн.</p> <p>Учасник: 19, час: 2026-05-05 18:45:17, особлива ставка: 450 000.00 грн.</p> <p>Учасник: 21, час: 2026-05-05 19:08:51, особлива ставка: 505 050.50 грн.</p>
Переможець аукціону (торгів):	ФОП КРАВЧЕНКО ОЛЕНА ВІКТОРІВНА (Учасник: 21)
Підстава визначення переможця:	Особлива ставка
Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):	11 702.76 грн.
Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця:	395 622.89 грн.
Реквізити рахунку продавця:	Отримувач: Парфьонов Георгій Володимирович (ПВ), виконавчий округ - Одеська обл., номер посвідчення 0044, рахунок отримувача: UA623204780000026243000000018 АБ "УКРГАЗБАНК" МФО: 320478 код отримувача(ЄДРПОУ): 3039122757, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 660139 від 05.05.2026, лот № 598243 , ЄДРВП № 75928045, переможець Учасник21
Сума ПДВ, яку необхідно перерахувати на рахунок боржника:	84175.08 грн.
Реквізити для надсилання протоколу:	Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **15.05.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 05.05.2026 19:30:03

Організатор аукціону (торгів):

М.П.