

# Протокол № 659258 проведення електронного аукціону (торгів)

## Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	22.04.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	22.04.2026 18:47
Реєстраційний номер лота:	597305
Найменування майна:	<b>195/1000 частка чотирикімнатної квартири загальною площею 87.1 кв.м., за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Канатна, будинок 45, квартира 8</b>
Місцезнаходження майна:	Одеська обл., м. Одеса, вулиця Канатна, будинок 45, квартира 8
Стартова ціна:	173 192.60 грн.
Ціна продажу:	<b>464 156.00 грн.</b>
Сума сплаченого гарантійного внеску:	8 659.63 грн.
Цінові пропозиції учасників:	<b>Учасник: 3, час: 2026-04-22 14:56:03, цінова пропозиція: 173 192.60 грн.</b> <b>Учасник: 5, час: 2026-04-22 14:58:21, цінова пропозиція: 176 656.45 грн.</b> <b>Учасник: 3, час: 2026-04-22 15:02:03, цінова пропозиція: 180 120.30 грн.</b> <b>Учасник: 5, час: 2026-04-22 15:09:31, цінова пропозиція: 183 584.15 грн.</b> <b>Учасник: 3, час: 2026-04-22 15:09:49, цінова пропозиція: 187 048.00 грн.</b> <b>Учасник: 5, час: 2026-04-22 15:09:58, цінова пропозиція: 190 511.85 грн.</b> <b>Учасник: 3, час: 2026-04-22 15:10:04, цінова пропозиція: 193 975.70 грн.</b> <b>Учасник: 5, час: 2026-04-22 15:10:08, цінова пропозиція: 197 439.55 грн.</b> <b>Учасник: 3, час: 2026-04-22 15:10:18, цінова пропозиція: 200 903.40 грн.</b> <b>Учасник: 5, час: 2026-04-22 16:35:52, цінова пропозиція: 204 367.25 грн.</b> <b>Учасник: 3, час: 2026-04-22 16:39:16, цінова пропозиція: 207 831.10 грн.</b> <b>Учасник: 5, час: 2026-04-22 16:43:57, цінова пропозиція: 211 294.95 грн.</b> <b>Учасник: 3, час: 2026-04-22 16:46:27, цінова пропозиція: 214 758.80 грн.</b> <b>Учасник: 5, час: 2026-04-22 16:49:31, цінова пропозиція: 218 222.65 грн.</b> <b>Учасник: 3, час: 2026-04-22 16:50:32, цінова пропозиція: 221 686.50 грн.</b> <b>Учасник: 5, час: 2026-04-22 16:55:51, цінова пропозиція: 225 150.35 грн.</b>

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 16:56:06,  
цінова пропозиція: **228 614.20 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 16:58:56,  
цінова пропозиція: **232 078.05 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 16:59:32,  
цінова пропозиція: **235 541.90 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:00:42,  
цінова пропозиція: **239 005.75 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:02:22,  
цінова пропозиція: **242 469.60 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:03:22,  
цінова пропозиція: **245 933.45 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:03:46,  
цінова пропозиція: **249 397.30 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:03:55,  
цінова пропозиція: **252 861.15 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:04:06,  
цінова пропозиція: **256 325.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:05:14,  
цінова пропозиція: **259 788.85 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:05:28,  
цінова пропозиція: **263 252.70 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:05:51,  
цінова пропозиція: **266 716.55 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:05:57,  
цінова пропозиція: **270 180.40 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:06:36,  
цінова пропозиція: **273 644.25 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:07:03,  
цінова пропозиція: **277 108.10 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:10:03,  
цінова пропозиція: **280 571.95 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:10:20,  
цінова пропозиція: **284 035.80 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:10:58,  
цінова пропозиція: **287 499.65 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:12:05,  
цінова пропозиція: **290 963.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:12:31,  
цінова пропозиція: **294 427.35 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:14:18,  
цінова пропозиція: **297 891.20 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:15:57,  
цінова пропозиція: **301 355.05 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:17:15,  
цінова пропозиція: **304 818.90 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:18:01,  
цінова пропозиція: **308 282.75 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:18:07,  
цінова пропозиція: **311 746.60 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:23:14,  
цінова пропозиція: **315 210.45 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:23:18,  
цінова пропозиція: **318 674.30 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:23:26,  
цінова пропозиція: **322 138.15 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:23:33,  
цінова пропозиція: **325 602.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 17:23:42,  
цінова пропозиція: **329 065.85 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:29:04,  
цінова пропозиція: **332 529.70 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:33:07,  
цінова пропозиція: **335 993.55 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:33:18,  
цінова пропозиція: **339 457.40 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:34:37,  
цінова пропозиція: **342 921.25 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:35:00,  
цінова пропозиція: **346 385.10 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:36:10,  
цінова пропозиція: **349 848.95 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:36:37,  
цінова пропозиція: **353 312.80 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:36:55,  
цінова пропозиція: **356 776.65 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:37:15,  
цінова пропозиція: **360 240.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:37:47,  
цінова пропозиція: **363 704.35 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:37:52,  
цінова пропозиція: **367 168.20 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:41:17,  
цінова пропозиція: **370 632.05 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:41:38,  
цінова пропозиція: **374 095.90 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:45:23,  
цінова пропозиція: **377 559.75 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:45:55,  
цінова пропозиція: **381 023.60 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:49:19,  
цінова пропозиція: **384 487.45 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:49:41,  
цінова пропозиція: **387 951.30 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:53:31,  
цінова пропозиція: **391 415.15 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:53:55,  
цінова пропозиція: **394 879.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:54:22,  
цінова пропозиція: **398 342.85 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:54:32,  
цінова пропозиція: **401 806.70 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:56:10,  
цінова пропозиція: **405 270.55 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 17:56:19,  
цінова пропозиція: **408 734.40 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 17:59:34,  
цінова пропозиція: **412 198.25 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 18:00:00,  
цінова пропозиція: **415 662.10 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 18:01:38,  
цінова пропозиція: **419 125.95 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 18:02:08,  
цінова пропозиція: **422 589.80 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2026-04-22 18:03:18,  
цінова пропозиція: **426 053.65 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 18:04:16,  
цінова пропозиція: **429 517.50 грн.**  
**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 18:05:31,  
цінова пропозиція: **432 981.35 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 18:06:43,  
цінова пропозиція: **436 445.20 грн.**  
**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 18:07:31,  
цінова пропозиція: **439 909.05 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 18:10:42,  
цінова пропозиція: **443 372.90 грн.**  
**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 18:14:26,  
цінова пропозиція: **446 836.75 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 18:16:25,  
цінова пропозиція: **450 300.60 грн.**  
**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 18:21:54,  
цінова пропозиція: **453 764.45 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 18:26:29,  
цінова пропозиція: **457 228.30 грн.**  
**Учасник: 5**, час: 2026-04-22 18:29:31,  
цінова пропозиція: **460 692.15 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 18:37:03,  
цінова пропозиція: **464 156.00 грн.**

**Особливі ставки  
учасників:**

**Учасник: 6**, час: 2026-04-22 09:02:33,  
особлива ставка: **328 127.00 грн.**

**Переможець аукціону  
(торгів):  
Підстава визначення  
переможця:**

**Лимар Анастасія Сергіївна (Учасник: 6 )**

Найвища цінова пропозиція

**Розмір додаткової  
винагороди  
Організатору аукціону  
(торгів):**

14 548.17 грн.

**Реквізити рахунку  
Організатора аукціону  
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства  
юстиції України, рахунок отримувача:  
UA563226690000026004301066571, код отримувача  
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк  
України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення  
платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно  
перерахувати на  
рахунок продавця:**

440 948.20 грн.

**Реквізити рахунку  
продавця:**

Отримувач: Бондарев Роман Володимирович (ПВ),  
виконавчий округ - Одеська обл., номер посвідчення 0788,  
рахунок отримувача: UA363052990000026241044900519  
АТ КБ «ПриватБанк»  
МФО: 305299  
код отримувача(ЄДРПОУ): 3419700931,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.  
№ 659258 від 22.04.2026, лот № 597305 , ЄДРВП № 71920194,  
переможець Учасникб

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **02.05.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 22.04.2026 18:50:03  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.