

# Протокол № 658533 проведення електронного аукціону (торгів)

## Торги відбулися

Дата та час початку  
аукціону (торгів): 09.03.2026 09:00

Дата та час завершення  
аукціону (торгів): 09.03.2026 18:10

Реєстраційний номер  
лота: 593534

Найменування майна:

**ІПОТЕКА. Нежитлове підвальне приміщення,  
загальною площею 4,5 кв. м., реєстраційний номер  
5536966, що знаходиться за адресою: Івано-  
Франківська обл., місто Івано-Франківськ, вул. Січових  
Стрільців, будинок №3**

Місцезнаходження  
майна:

Івано-Франківська область, місто Івано-Франківськ, вул.  
Січових Стрільців, будинок №3

Стартова ціна: 63 750.00 грн.

Ціна продажу: **298 987.50 грн.**

Сума сплаченого  
гарантійного внеску: 3 187.50 грн.

Цінові пропозиції  
учасників:

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 09:06:12,  
цінова пропозиція: **63 750.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:40:48,  
цінова пропозиція: **65 662.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:41:21,  
цінова пропозиція: **67 575.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:42:15,  
цінова пропозиція: **69 487.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:42:37,  
цінова пропозиція: **71 400.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:42:47,  
цінова пропозиція: **73 312.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:43:25,  
цінова пропозиція: **75 225.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:43:27,  
цінова пропозиція: **77 137.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:43:40,  
цінова пропозиція: **79 050.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:43:59,  
цінова пропозиція: **80 962.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:43:59,  
цінова пропозиція: **82 875.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:44:15,  
цінова пропозиція: **84 787.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:44:32,  
цінова пропозиція: **86 700.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:44:33,  
цінова пропозиція: **88 612.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:44:47,  
цінова пропозиція: **90 525.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:45:06,  
цінова пропозиція: **92 437.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:45:11,  
цінова пропозиція: **94 350.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:45:21,  
цінова пропозиція: **96 262.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:45:40,  
цінова пропозиція: **98 175.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:45:47,  
цінова пропозиція: **100 087.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:46:00,  
цінова пропозиція: **102 000.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:46:13,  
цінова пропозиція: **103 912.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:46:31,  
цінова пропозиція: **105 825.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:46:43,  
цінова пропозиція: **107 737.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:46:50,  
цінова пропозиція: **109 650.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:47:04,  
цінова пропозиція: **111 562.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:47:27,  
цінова пропозиція: **113 475.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:47:38,  
цінова пропозиція: **115 387.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:48:02,  
цінова пропозиція: **117 300.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:48:21,  
цінова пропозиція: **119 212.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:48:29,  
цінова пропозиція: **121 125.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:48:38,  
цінова пропозиція: **123 037.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:48:58,  
цінова пропозиція: **124 950.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:49:03,  
цінова пропозиція: **126 862.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:49:26,  
цінова пропозиція: **128 775.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:49:39,  
цінова пропозиція: **130 687.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:49:41,  
цінова пропозиція: **132 600.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:49:56,  
цінова пропозиція: **134 512.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:50:14,  
цінова пропозиція: **136 425.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:50:18,  
цінова пропозиція: **138 337.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:50:24,  
цінова пропозиція: **140 250.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:50:46,  
цінова пропозиція: **142 162.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:50:52,  
цінова пропозиція: **144 075.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:50:54,  
цінова пропозиція: **145 987.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:51:17,  
цінова пропозиція: **147 900.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:51:26,  
цінова пропозиція: **149 812.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:51:31,  
цінова пропозиція: **151 725.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:51:41,  
цінова пропозиція: **153 637.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:51:50,  
цінова пропозиція: **155 550.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:52:00,  
цінова пропозиція: **157 462.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:52:10,  
цінова пропозиція: **159 375.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:52:31,  
цінова пропозиція: **161 287.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:52:35,  
цінова пропозиція: **163 200.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:52:41,  
цінова пропозиція: **165 112.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:52:45,  
цінова пропозиція: **167 025.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:53:04,  
цінова пропозиція: **168 937.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:53:14,  
цінова пропозиція: **170 850.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:53:16,  
цінова пропозиція: **172 762.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:53:21,  
цінова пропозиція: **174 675.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:53:38,  
цінова пропозиція: **176 587.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:53:51,  
цінова пропозиція: **178 500.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:53:57,  
цінова пропозиція: **180 412.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:54:05,  
цінова пропозиція: **182 325.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:54:15,  
цінова пропозиція: **184 237.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:54:27,  
цінова пропозиція: **186 150.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:54:36,  
цінова пропозиція: **188 062.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:54:50,  
цінова пропозиція: **189 975.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:54:52,  
цінова пропозиція: **191 887.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:55:14,  
цінова пропозиція: **193 800.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:55:17,  
цінова пропозиція: **195 712.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:55:23,  
цінова пропозиція: **197 625.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:55:31,  
цінова пропозиція: **199 537.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:55:51,  
цінова пропозиція: **201 450.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:55:51,  
цінова пропозиція: **203 362.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:56:05,  
цінова пропозиція: **205 275.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:56:26,  
цінова пропозиція: **207 187.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:56:28,  
цінова пропозиція: **209 100.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:56:42,  
цінова пропозиція: **211 012.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:56:49,  
цінова пропозиція: **212 925.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:57:00,  
цінова пропозиція: **214 837.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:57:03,  
цінова пропозиція: **216 750.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:57:16,  
цінова пропозиція: **218 662.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:57:35,  
цінова пропозиція: **220 575.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:57:49,  
цінова пропозиція: **222 487.50 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:58:05,  
цінова пропозиція: **224 400.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:58:09,  
цінова пропозиція: **226 312.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:58:09,  
цінова пропозиція: **228 225.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:58:14,  
цінова пропозиція: **230 137.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:58:25,  
цінова пропозиція: **232 050.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:58:39,  
цінова пропозиція: **233 962.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:58:46,  
цінова пропозиція: **235 875.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:58:46,  
цінова пропозиція: **237 787.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:59:00,  
цінова пропозиція: **239 700.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:59:12,  
цінова пропозиція: **241 612.50 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:59:18,  
цінова пропозиція: **243 525.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:59:19,  
цінова пропозиція: **245 437.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 17:59:32,  
цінова пропозиція: **247 350.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:59:48,  
цінова пропозиція: **249 262.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:59:52,  
цінова пропозиція: **251 175.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 17:59:55,  
цінова пропозиція: **253 087.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 18:00:05,  
цінова пропозиція: **255 000.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 18:00:23,  
цінова пропозиція: **256 912.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 18:00:28,  
цінова пропозиція: **258 825.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 18:00:29,  
цінова пропозиція: **260 737.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 18:00:37,  
цінова пропозиція: **262 650.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 18:00:59,  
цінова пропозиція: **264 562.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 18:01:12,  
цінова пропозиція: **266 475.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 18:01:14,  
цінова пропозиція: **268 387.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 18:01:20,  
цінова пропозиція: **270 300.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 18:01:33,  
цінова пропозиція: **272 212.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 18:01:48,  
цінова пропозиція: **274 125.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 18:01:51,  
цінова пропозиція: **276 037.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 18:01:58,  
цінова пропозиція: **277 950.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 18:02:06,  
цінова пропозиція: **279 862.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 18:02:22,  
цінова пропозиція: **281 775.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 18:02:24,  
цінова пропозиція: **283 687.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 18:02:35,  
цінова пропозиція: **285 600.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 18:02:40,  
цінова пропозиція: **287 512.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 18:02:55,  
цінова пропозиція: **289 425.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 18:02:58,  
цінова пропозиція: **291 337.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 18:03:11,  
цінова пропозиція: **293 250.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 18:03:14,  
цінова пропозиція: **295 162.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 18:03:31,  
цінова пропозиція: **297 075.00 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-03-09 18:03:33,  
цінова пропозиція: **298 987.50 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 18:03:48,  
цінова пропозиція: **300 900.00 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 18:03:50,  
цінова пропозиція: **302 812.50 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-03-09 18:04:05,  
цінова пропозиція: **304 725.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 18:04:35,  
цінова пропозиція: **306 637.50 грн.**

**Особливі ставки  
учасників:**

**Учасник: 6**, час: 2026-03-09 17:07:09,  
особлива ставка: **71 500.00 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2026-03-09 17:38:33,  
особлива ставка: **301 000.00 грн.**

**Переможець аукціону  
(торгів):**  
**Підстава визначення  
переможця:**

**Гірняк Максим Олександрович (Учасник: 5 )**  
Невнесення суми за придбане майно попередньо визначеним переможцем

**Розмір додаткової  
винагороди  
Організатору аукціону  
(торгів):**

11 761.88 грн.

**Реквізити рахунку  
Організатора аукціону  
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно  
перерахувати на  
рахунок продавця:  
Реквізити рахунку  
продавця:**

284 038.12 грн.

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

Отримувач: Івано-Франківський відділ державної виконавчої служби в Івано-Франківському районі Івано-Франківської області Івано-Франківського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України,  
рахунок отримувача: UA173223130000025304000000492  
АТ "Укрексімбанк"  
МФО: 322313  
код отримувача(ЄДРПОУ): 35021710,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 658533 від 13.04.2026, лот № 593534 , ЄДРВП № 61327850, переможець Учасник5  
Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **23.04.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 13.04.2026 17:00:02  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.