

# Протокол № 657651 проведення електронного аукціону (торгів)

## Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	01.04.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	01.04.2026 18:00
Реєстраційний номер лота:	595044
Найменування майна:	<b>ІПОТЕКА. Група нежилых приміщень (літери «Б») загальною площею 128,3 кв.м., що знаходяться за адресою: м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська (Шевченківський район), будинок 35, приміщення 1,3</b>
Місцезнаходження майна:	м. Київ, вулиця Бульварно-Кудрявська (Шевченківський район), будинок 35, приміщення 1,3
Стартова ціна, з ПДВ:	4 686 600.00 грн.
Ціна продажу, з ПДВ:	<b>4 686 600.00 грн.</b>
Розмір ставки ПДВ:	20%
Сума сплаченого гарантійного внеску:	234 330.00 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 3, час: 2026-04-01 10:26:29, цінова пропозиція: <b>4 686 600.00 грн.</b>
Переможець аукціону (торгів):	<b>Товариство з обмеженою відповідальністю "Ромус-Поліграф" (Учасник: 3 )</b>
Підстава визначення переможця:	Найвища цінова пропозиція
Розмір додаткової винагороди організатору аукціону (торгів):	0.0 грн.
Реквізити рахунку організатора аукціону (торгів):	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця:	3 671 170.00 грн.

**Реквізити рахунку  
продавця:**

Отримувач: Ляпін Дмитро Валентинович (ПВ), виконавчий округ - м.Київ, номер посвідчення 0008,  
рахунок отримувача: UA383052990000026240020100721  
ПАТ Приватбанк  
МФО: 305299  
код отримувача(ЄДРПОУ): 2752220855,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 657651 від 01.04.2026, лот № 595044 , ЄДРВП № 79177515, переможець УчасникЗ  
781100 грн.

**Сума ПДВ, яку необхідно  
перерахувати на рахунок  
боржника:**

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **11.04.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 01.04.2026 18:00:03  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.