

# Протокол № 657018 проведення електронного аукціону (торгів)

## Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	17.02.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	17.02.2026 18:15
Реєстраційний номер лота:	<b>593083</b>
Найменування майна:	<b>Житловий будинок, заг. пл. 55,8 кв.м., житл.пл. 25 кв.м та земельна ділянка пл. 0,25 га, К/Н: 6823087400:01:003:0322, за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький (Летичівський) р., с. Ярославка, вулиця Набережна, будинок 26</b>
Місцезнаходження майна:	Хмельницька обл., Хмельницький р., с. Ярославка, вул. Набережна, 26
Кадастровий номер майна:	6823087400:01:003:0322
Стартова ціна:	60 760.00 грн.
Ціна продажу:	<b>62 582.80 грн.</b>
Сума сплаченого гарантійного внеску:	3 038.00 грн.
Цінові пропозиції учасників:	<b>Учасник: 5</b> , час: 2026-02-17 13:40:45, цінова пропозиція: <b>60 760.00 грн.</b> <b>Учасник: 4</b> , час: 2026-02-17 13:58:48, цінова пропозиція: <b>62 582.80 грн.</b> <b>Учасник: 2</b> , час: 2026-02-17 13:59:44, цінова пропозиція: <b>64 405.60 грн.</b> <b>Учасник: 5</b> , час: 2026-02-17 14:54:23, цінова пропозиція: <b>66 228.40 грн.</b> <b>Учасник: 2</b> , час: 2026-02-17 17:50:16, цінова пропозиція: <b>68 051.20 грн.</b> <b>Учасник: 5</b> , час: 2026-02-17 17:55:25, цінова пропозиція: <b>69 874.00 грн.</b> <b>Учасник: 2</b> , час: 2026-02-17 18:00:28, цінова пропозиція: <b>71 696.80 грн.</b> <b>Учасник: 5</b> , час: 2026-02-17 18:00:48, цінова пропозиція: <b>73 519.60 грн.</b> <b>Учасник: 2</b> , час: 2026-02-17 18:01:12, цінова пропозиція: <b>75 342.40 грн.</b> <b>Учасник: 5</b> , час: 2026-02-17 18:01:27, цінова пропозиція: <b>77 165.20 грн.</b> <b>Учасник: 2</b> , час: 2026-02-17 18:02:03, цінова пропозиція: <b>78 988.00 грн.</b> <b>Учасник: 5</b> , час: 2026-02-17 18:02:20, цінова пропозиція: <b>80 810.80 грн.</b> <b>Учасник: 2</b> , час: 2026-02-17 18:03:26, цінова пропозиція: <b>82 633.60 грн.</b> <b>Учасник: 5</b> , час: 2026-02-17 18:04:00, цінова пропозиція: <b>84 456.40 грн.</b>

**Учасник: 2**, час: 2026-02-17 18:05:35,  
цінова пропозиція: **86 279.20 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2026-02-17 18:05:47,  
цінова пропозиція: **88 102.00 грн.**

**Особливі ставки  
учасників:**

**Учасник: 5**, час: 2026-02-17 14:52:29,  
особлива ставка: **80 000.00 грн.**

**Учасник: 2**, час: 2026-02-17 16:58:29,  
особлива ставка: **80 999.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2026-02-17 17:48:20,  
особлива ставка: **99 999.00 грн.**

**Переможець аукціону  
(торгів):**

**гончарук микола Ілліч (Учасник: 4 )**

**Підстава визначення  
переможця:**

Невнесення суми за придбане майно попередньо визначеним переможцем

**Розмір додаткової  
винагороди**

**Організатору аукціону  
(торгів):**

91.14 грн.

**Реквізити рахунку  
Організатора аукціону  
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно  
перерахувати на  
рахунок продавця:**

59 453.66 грн.

**Реквізити рахунку  
продавця:**

Отримувач: Лабчук Роман Михайлович (ПВ), виконавчий округ - Хмельницька обл., номер посвідчення 0076, рахунок отримувача: UA923157840000026243501014242  
АТ Ощадбанк  
МФО: 315784  
код отримувача(ЄДРПОУ): 2804812333,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 657018 від 24.03.2026, лот № 593083 , ЄДРВП № 78989727, переможець Учасник4

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **03.04.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 24.03.2026 15:40:07  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.