

Протокол № 654482 проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку
аукціону (торгів): 11.02.2026 09:00

Дата та час завершення
аукціону (торгів): 11.02.2026 19:44

Реєстраційний номер
лота: 592178

Найменування майна:

3/25 частини нежилых приміщень загальною площею 876,4 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 810013480000, за адресою: м. Київ, вул. Борщагівська, буд. 145

Місцезнаходження майна:

Нежилі приміщення (в літ.А) з № 1 по № 6, № I (групи приміщень №200) першого поверху, з № 1 по № 31, №№ I, II (групи приміщень 200а) другого поверху, з № 1 по № 17, №№ I, XIV, XV, XVI (групи приміщень № 200б) третього поверху - офіс, що знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Борщагівська, буд. 145.

Стартова ціна, з ПДВ: 1 332 970.00 грн.

Ціна продажу, з ПДВ: **1 612 893.70 грн.**

Розмір ставки ПДВ: 20%

Сума сплаченого
гарантійного внеску: 66 648.50 грн.

Цінові пропозиції учасників:

Учасник: 5, час: 2026-02-11 17:59:35,
цінова пропозиція: **1 332 970.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2026-02-11 17:59:49,
цінова пропозиція: **1 346 299.70 грн.**

Учасник: 5, час: 2026-02-11 18:03:20,
цінова пропозиція: **1 359 629.40 грн.**

Учасник: 3, час: 2026-02-11 18:03:38,
цінова пропозиція: **1 372 959.10 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-02-11 18:08:52,
цінова пропозиція: **1 386 288.80 грн.**

Учасник: 3, час: 2026-02-11 18:09:35,
цінова пропозиція: **1 399 618.50 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-02-11 18:11:11,
цінова пропозиція: **1 412 948.20 грн.**

Учасник: 3, час: 2026-02-11 18:14:48,
цінова пропозиція: **1 426 277.90 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-02-11 18:22:07,
цінова пропозиція: **1 439 607.60 грн.**

Учасник: 3, час: 2026-02-11 18:31:44,
цінова пропозиція: **1 452 937.30 грн.**

Учасник: 5, час: 2026-02-11 18:34:49,
цінова пропозиція: **1 466 267.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-02-11 18:40:16,
цінова пропозиція: **1 479 596.70 грн.**

Учасник: 5, час: 2026-02-11 18:42:58,
цінова пропозиція: **1 492 926.40 грн.**

Учасник: 2, час: 2026-02-11 18:49:16,
цінова пропозиція: **1 506 256.10 грн.**

Учасник: 5, час: 2026-02-11 18:52:59,
цінова пропозиція: **1 519 585.80 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-02-11 18:58:03,
цінова пропозиція: **1 532 915.50 грн.**
Учасник: 5, час: 2026-02-11 19:00:03,
цінова пропозиція: **1 546 245.20 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-02-11 19:07:05,
цінова пропозиція: **1 559 574.90 грн.**
Учасник: 5, час: 2026-02-11 19:07:18,
цінова пропозиція: **1 572 904.60 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-02-11 19:16:43,
цінова пропозиція: **1 586 234.30 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-02-11 19:25:13,
цінова пропозиція: **1 599 564.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-02-11 19:34:52,
цінова пропозиція: **1 612 893.70 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 5, час: 2026-02-11 18:06:39,
особлива ставка: **1 450 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**
**Підстава визначення
переможця:**

Маленко Роман Ігоревич (Учасник: 3)

Найвища цінова пропозиція

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

13 996.19 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства
юстиції України, рахунок отримувача:
UA563226690000026004301066571, код отримувача
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк
України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення
платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:
Реквізити рахунку
продавця:**

1 263 433.39 грн.

Отримувач: Горбульов Антон Вадимович (ПВ), виконавчий
округ - м.Київ, номер посвідчення 1079,
рахунок отримувача: UA273314670000026240500067575
Полтавське обласне Управління АТ "Ощадбанк"
МФО: 331467
код отримувача(ЄДРПОУ): 3366005735,
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.
№ 654482 від 11.02.2026, лот № 592178 , ЄДРВП № 79444480,
переможець Учасник3
268815.62 грн.

**Сума ПДВ, яку необхідно
перерахувати на рахунок
боржника:
Реквізити для
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **21.02.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 11.02.2026 19:45:03

Організатор аукціону (торгів):

М.П.