

Протокол № 653172

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	12.01.2026 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	12.01.2026 18:41
Реєстраційний номер лота:	590929
Найменування майна:	ІПОТЕКА. Трикімнатна квартира, загальною площею - 170,7 кв. м., житловою площею - 74,7 кв. м., за адресою: м. Харків, пров. Яроша Отакара, буд. 16-Б, кв. 22.
Місцезнаходження майна:	м. Харків, пров. Яроша Отакара, буд. 16-Б, кв. 22.
Стартова ціна:	3 866 800.00 грн.
Ціна продажу:	4 910 836.00 грн.
Сума сплаченого гарантійного внеску:	193 340.00 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 6, час: 2026-01-12 17:01:26, цінова пропозиція: 3 866 800.00 грн. Учасник: 2, час: 2026-01-12 17:03:53, цінова пропозиція: 3 905 468.00 грн. Учасник: 3, час: 2026-01-12 17:48:27, цінова пропозиція: 3 944 136.00 грн. Учасник: 6, час: 2026-01-12 17:58:01, цінова пропозиція: 3 982 804.00 грн. Учасник: 2, час: 2026-01-12 17:58:38, цінова пропозиція: 4 021 472.00 грн. Учасник: 6, час: 2026-01-12 17:59:49, цінова пропозиція: 4 060 140.00 грн. Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:00:28, цінова пропозиція: 4 098 808.00 грн. Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:02:01, цінова пропозиція: 4 137 476.00 грн. Учасник: 4, час: 2026-01-12 18:03:52, цінова пропозиція: 4 176 144.00 грн. Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:04:33, цінова пропозиція: 4 214 812.00 грн. Учасник: 4, час: 2026-01-12 18:05:09, цінова пропозиція: 4 253 480.00 грн. Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:05:30, цінова пропозиція: 4 292 148.00 грн. Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:06:08, цінова пропозиція: 4 330 816.00 грн. Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:06:40, цінова пропозиція: 4 369 484.00 грн. Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:08:06, цінова пропозиція: 4 408 152.00 грн. Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:08:25, цінова пропозиція: 4 446 820.00 грн.

Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:09:01,
цінова пропозиція: **4 485 488.00 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:09:32,
цінова пропозиція: **4 524 156.00 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:10:13,
цінова пропозиція: **4 562 824.00 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:10:30,
цінова пропозиція: **4 601 492.00 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:12:46,
цінова пропозиція: **4 640 160.00 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:12:54,
цінова пропозиція: **4 678 828.00 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:14:47,
цінова пропозиція: **4 717 496.00 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:21:29,
цінова пропозиція: **4 756 164.00 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:25:19,
цінова пропозиція: **4 794 832.00 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:26:07,
цінова пропозиція: **4 833 500.00 грн.**
Учасник: 6, час: 2026-01-12 18:31:04,
цінова пропозиція: **4 872 168.00 грн.**
Учасник: 2, час: 2026-01-12 18:35:55,
цінова пропозиція: **4 910 836.00 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 6, час: 2026-01-12 17:47:04,
особлива ставка: **3 915 000.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2026-01-12 18:03:03,
особлива ставка: **4 215 144.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**
**Підстава визначення
переможця:**

Мальований Богдан Юрійович (Учасник: 2)

Найвища цінова пропозиція

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

52 201.80 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства
юстиції України, рахунок отримувача:
UA563226690000026004301066571, код отримувача
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк
України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення
платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:**

4 665 294.20 грн.

**Реквізити рахунку
продавця:**

Отримувач: Кудряшов Дмитро Вячеславович (ПВ),
виконавчий округ - Харківська обл., номер посвідчення 0125,
рахунок отримувача: UA543052990000026214005900905
ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"
МФО: 305299
код отримувача(ЄДРПОУ): 3064311957,
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.
№ 653172 від 12.01.2026, лот № 590929 , ЄДРВП № 78546216,
переможець Учасник2

**Реквізити для
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **22.01.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 12.01.2026 18:45:03
Організатор аукціону (торгів):

М.П.