

# Протокол № 652145

## проведення електронного аукціону (торгів)

### Торги відбулися

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дата та час початку аукціону (торгів):                       | 24.12.2025 09:00                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Дата та час завершення аукціону (торгів):                    | 24.12.2025 18:00                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Реєстраційний номер лота:                                    | 589887                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Найменування майна:                                          | ІПОТЕКА. 4-кімнатна квартира, загальною площею (кв.м): 86.4 кв.м., житловою площею (кв.м): 51.2 кв.м., що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, проспект Добровольського, будинок 116, квартира 277                                                                                               |
| Місцезнаходження майна:                                      | Одеська обл., м. Одеса, проспект Добровольського (нині проспект Князя Володимира Великого), будинок 116, квартира 277                                                                                                                                                                                       |
| Стартова ціна:                                               | 1 310 698.00 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ціна продажу:                                                | 1 320 000.00 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Сума сплаченого гарантійного внеску:                         | 65 534.90 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Цінові пропозиції учасників:                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Особливі ставки учасників:                                   | Учасник: 3, час: 2025-12-24 13:25:06, особлива ставка: 1 320 000.00 грн.                                                                                                                                                                                                                                    |
| Переможець аукціону (торгів):                                | Угорський Олег Русланович (Учасник: 3 )                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Підстава визначення переможця:                               | Особлива ставка                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів): | 465.10 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):            | Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ |
| Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця:        | 1 254 000.00 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

**Реквізити рахунку  
продавця:**

Отримувач: Парфьонов Георгій Володимирович (ПВ),  
виконавчий округ - Одеська обл., номер посвідчення 0044,  
рахунок отримувача: UA623204780000026243000000018  
АБ "УКРГАЗБАНК"  
МФО: 320478  
код отримувача(ЄДРПОУ): 3039122757,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.  
№ 652145 від 24.12.2025, лот № 589887 , ЄДРВП № 72648729,  
переможець УчасникЗ

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **03.01.2026**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 24.12.2025 18:00:03  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.