

Протокол № 651720

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	15.12.2025 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	15.12.2025 19:48
Реєстраційний номер лота:	589463
Найменування майна:	Нежитлове приміщення (магазин) РНО 5601946 за адресою: м.Львів вул.Краківська,26
Місцезнаходження майна:	м.Львів вул.Краківська,26
Стартова ціна:	3 064 443.00 грн.
Ціна продажу:	8 400 000.00 грн.
Сума сплаченого гарантійного внеску:	153 222.15 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 5, час: 2025-12-15 09:03:40, цінова пропозиція: 3 064 443.00 грн. Учасник: 6, час: 2025-12-15 09:09:58, цінова пропозиція: 3 095 087.43 грн. Учасник: 5, час: 2025-12-15 09:10:10, цінова пропозиція: 3 125 731.86 грн. Учасник: 6, час: 2025-12-15 09:10:36, цінова пропозиція: 3 156 376.29 грн. Учасник: 5, час: 2025-12-15 09:10:55, цінова пропозиція: 3 187 020.72 грн. Учасник: 6, час: 2025-12-15 09:11:11, цінова пропозиція: 3 217 665.15 грн. Учасник: 5, час: 2025-12-15 09:11:51, цінова пропозиція: 3 248 309.58 грн. Учасник: 6, час: 2025-12-15 09:12:07, цінова пропозиція: 3 278 954.01 грн. Учасник: 5, час: 2025-12-15 09:12:44, цінова пропозиція: 3 309 598.44 грн. Учасник: 6, час: 2025-12-15 09:12:57, цінова пропозиція: 3 340 242.87 грн. Учасник: 5, час: 2025-12-15 09:13:31, цінова пропозиція: 3 370 887.30 грн. Учасник: 6, час: 2025-12-15 09:13:39, цінова пропозиція: 3 401 531.73 грн. Учасник: 5, час: 2025-12-15 09:14:16, цінова пропозиція: 3 432 176.16 грн. Учасник: 14, час: 2025-12-15 09:22:10, цінова пропозиція: 3 462 820.59 грн. Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:36:39, цінова пропозиція: 3 493 465.02 грн. Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:37:13, цінова пропозиція: 3 524 109.45 грн. Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:37:19, цінова пропозиція: 3 554 753.88 грн.

Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:37:58,
цінова пропозиція: **3 585 398.31 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:38:12,
цінова пропозиція: **3 616 042.74 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:38:49,
цінова пропозиція: **3 646 687.17 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:39:48,
цінова пропозиція: **3 677 331.60 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:39:56,
цінова пропозиція: **3 707 976.03 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:40:17,
цінова пропозиція: **3 738 620.46 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:40:43,
цінова пропозиція: **3 769 264.89 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:40:56,
цінова пропозиція: **3 799 909.32 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:41:10,
цінова пропозиція: **3 830 553.75 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:41:33,
цінова пропозиція: **3 861 198.18 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:41:48,
цінова пропозиція: **3 891 842.61 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:42:00,
цінова пропозиція: **3 922 487.04 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:42:11,
цінова пропозиція: **3 953 131.47 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:42:25,
цінова пропозиція: **3 983 775.90 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:42:36,
цінова пропозиція: **4 014 420.33 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:42:50,
цінова пропозиція: **4 045 064.76 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:43:04,
цінова пропозиція: **4 075 709.19 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:43:16,
цінова пропозиція: **4 106 353.62 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:43:39,
цінова пропозиція: **4 136 998.05 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:43:52,
цінова пропозиція: **4 167 642.48 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:44:06,
цінова пропозиція: **4 198 286.91 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:44:32,
цінова пропозиція: **4 228 931.34 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 13:44:52,
цінова пропозиція: **4 259 575.77 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 13:45:15,
цінова пропозиція: **4 290 220.20 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 15:14:28,
цінова пропозиція: **4 320 864.63 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 15:14:49,
цінова пропозиція: **4 351 509.06 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 15:15:17,
цінова пропозиція: **4 382 153.49 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 15:15:36,
цінова пропозиція: **4 412 797.92 грн.**

Учасник: 6, час: 2025-12-15 15:16:25,
цінова пропозиція: **4 443 442.35 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 15:16:43,
цінова пропозиція: **4 474 086.78 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 16:06:26,
цінова пропозиція: **4 504 731.21 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 16:06:39,
цінова пропозиція: **4 535 375.64 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 17:53:06,
цінова пропозиція: **4 566 020.07 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 17:53:28,
цінова пропозиція: **4 596 664.50 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 17:53:57,
цінова пропозиція: **4 627 308.93 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 17:54:21,
цінова пропозиція: **4 657 953.36 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 17:55:02,
цінова пропозиція: **4 688 597.79 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-12-15 17:55:32,
цінова пропозиція: **4 719 242.22 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 17:55:39,
цінова пропозиція: **4 749 886.65 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 17:58:09,
цінова пропозиція: **4 780 531.08 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 17:58:29,
цінова пропозиція: **4 811 175.51 грн.**
Учасник: 17, час: 2025-12-15 17:59:06,
цінова пропозиція: **4 841 819.94 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 18:00:11,
цінова пропозиція: **4 872 464.37 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 18:00:29,
цінова пропозиція: **4 903 108.80 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:01:09,
цінова пропозиція: **4 933 753.23 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 18:01:28,
цінова пропозиція: **4 964 397.66 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:02:33,
цінова пропозиція: **4 995 042.09 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:02:51,
цінова пропозиція: **5 025 686.52 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-12-15 18:03:09,
цінова пропозиція: **5 056 330.95 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:03:14,
цінова пропозиція: **5 086 975.38 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:03:34,
цінова пропозиція: **5 117 619.81 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:04:00,
цінова пропозиція: **5 148 264.24 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:04:23,
цінова пропозиція: **5 178 908.67 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:04:34,
цінова пропозиція: **5 209 553.10 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:05:21,
цінова пропозиція: **5 240 197.53 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:05:42,
цінова пропозиція: **5 270 841.96 грн.**

Учасник: 14, час: 2025-12-15 18:05:55,
цінова пропозиція: **5 301 486.39 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:06:11,
цінова пропозиція: **5 332 130.82 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:06:16,
цінова пропозиція: **5 362 775.25 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 18:06:29,
цінова пропозиція: **5 393 419.68 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:07:03,
цінова пропозиція: **5 424 064.11 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:07:04,
цінова пропозиція: **5 454 708.54 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:08:10,
цінова пропозиція: **5 485 352.97 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:08:40,
цінова пропозиція: **5 515 997.40 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:08:50,
цінова пропозиція: **5 546 641.83 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:09:26,
цінова пропозиція: **5 577 286.26 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:10:02,
цінова пропозиція: **5 607 930.69 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:11:01,
цінова пропозиція: **5 638 575.12 грн.**
Учасник: 22, час: 2025-12-15 18:11:08,
цінова пропозиція: **5 669 219.55 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:11:13,
цінова пропозиція: **5 699 863.98 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:12:16,
цінова пропозиція: **5 730 508.41 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:12:57,
цінова пропозиція: **5 761 152.84 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:13:54,
цінова пропозиція: **5 791 797.27 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:14:06,
цінова пропозиція: **5 822 441.70 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:14:55,
цінова пропозиція: **5 853 086.13 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:15:45,
цінова пропозиція: **5 883 730.56 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:17:08,
цінова пропозиція: **5 914 374.99 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:17:46,
цінова пропозиція: **5 945 019.42 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:18:17,
цінова пропозиція: **5 975 663.85 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:19:14,
цінова пропозиція: **6 006 308.28 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:19:38,
цінова пропозиція: **6 036 952.71 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:20:15,
цінова пропозиція: **6 067 597.14 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:20:46,
цінова пропозиція: **6 098 241.57 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:21:45,
цінова пропозиція: **6 128 886.00 грн.**

Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:23:06,
цінова пропозиція: **6 159 530.43 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:24:23,
цінова пропозиція: **6 190 174.86 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:24:47,
цінова пропозиція: **6 220 819.29 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:25:31,
цінова пропозиція: **6 251 463.72 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:25:42,
цінова пропозиція: **6 282 108.15 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:26:18,
цінова пропозиція: **6 312 752.58 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:28:07,
цінова пропозиція: **6 343 397.01 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:29:28,
цінова пропозиція: **6 374 041.44 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:29:49,
цінова пропозиція: **6 404 685.87 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:30:34,
цінова пропозиція: **6 435 330.30 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:31:03,
цінова пропозиція: **6 465 974.73 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:31:34,
цінова пропозиція: **6 496 619.16 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:33:51,
цінова пропозиція: **6 527 263.59 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:35:26,
цінова пропозиція: **6 557 908.02 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:38:03,
цінова пропозиція: **6 588 552.45 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:39:16,
цінова пропозиція: **6 619 196.88 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:40:47,
цінова пропозиція: **6 649 841.31 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:42:58,
цінова пропозиція: **6 680 485.74 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:43:18,
цінова пропозиція: **6 711 130.17 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:46:24,
цінова пропозиція: **6 741 774.60 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:47:19,
цінова пропозиція: **6 772 419.03 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:48:01,
цінова пропозиція: **6 803 063.46 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:49:08,
цінова пропозиція: **6 833 707.89 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:49:41,
цінова пропозиція: **6 864 352.32 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:51:26,
цінова пропозиція: **6 894 996.75 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:52:00,
цінова пропозиція: **6 925 641.18 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:53:49,
цінова пропозиція: **6 956 285.61 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:54:40,
цінова пропозиція: **6 986 930.04 грн.**

Учасник: 19, час: 2025-12-15 18:56:48,
цінова пропозиція: **7 017 574.47 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 18:57:55,
цінова пропозиція: **7 048 218.90 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 19:00:48,
цінова пропозиція: **7 078 863.33 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:01:19,
цінова пропозиція: **7 109 507.76 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:05:43,
цінова пропозиція: **7 140 152.19 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:07:00,
цінова пропозиція: **7 170 796.62 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:11:31,
цінова пропозиція: **7 201 441.05 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:12:20,
цінова пропозиція: **7 232 085.48 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:14:26,
цінова пропозиція: **7 262 729.91 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:15:56,
цінова пропозиція: **7 293 374.34 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:16:35,
цінова пропозиція: **7 324 018.77 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:17:24,
цінова пропозиція: **7 354 663.20 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:17:50,
цінова пропозиція: **7 385 307.63 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:18:13,
цінова пропозиція: **7 415 952.06 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:18:32,
цінова пропозиція: **7 446 596.49 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:18:59,
цінова пропозиція: **7 477 240.92 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:19:15,
цінова пропозиція: **7 507 885.35 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:19:34,
цінова пропозиція: **7 538 529.78 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:20:01,
цінова пропозиція: **7 569 174.21 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:20:15,
цінова пропозиція: **7 599 818.64 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:20:30,
цінова пропозиція: **7 630 463.07 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:21:24,
цінова пропозиція: **7 661 107.50 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:21:38,
цінова пропозиція: **7 691 751.93 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:22:41,
цінова пропозиція: **7 722 396.36 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:22:52,
цінова пропозиція: **7 753 040.79 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:24:08,
цінова пропозиція: **7 783 685.22 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:24:17,
цінова пропозиція: **7 814 329.65 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:24:53,
цінова пропозиція: **7 844 974.08 грн.**

Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:25:00,
 цінова пропозиція: **7 875 618.51 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:25:31,
 цінова пропозиція: **7 906 262.94 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:25:45,
 цінова пропозиція: **7 936 907.37 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:26:18,
 цінова пропозиція: **7 967 551.80 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:26:27,
 цінова пропозиція: **7 998 196.23 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:27:03,
 цінова пропозиція: **8 028 840.66 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:27:14,
 цінова пропозиція: **8 059 485.09 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:28:05,
 цінова пропозиція: **8 090 129.52 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:28:16,
 цінова пропозиція: **8 120 773.95 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:29:20,
 цінова пропозиція: **8 151 418.38 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:29:35,
 цінова пропозиція: **8 182 062.81 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:30:07,
 цінова пропозиція: **8 212 707.24 грн.**
Учасник: 17, час: 2025-12-15 19:32:22,
 цінова пропозиція: **8 243 351.67 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 19:33:11,
 цінова пропозиція: **8 273 996.10 грн.**
Учасник: 17, час: 2025-12-15 19:34:12,
 цінова пропозиція: **8 304 640.53 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 16, час: 2025-12-15 09:06:17,
 особлива ставка: **4 300 000.00 грн.**
Учасник: 19, час: 2025-12-15 09:14:31,
 особлива ставка: **5 100 000.00 грн.**
Учасник: 20, час: 2025-12-15 17:53:21,
 особлива ставка: **5 320 000.50 грн.**
Учасник: 22, час: 2025-12-15 17:59:32,
 особлива ставка: **5 500 000.00 грн.**
Учасник: 17, час: 2025-12-15 18:00:33,
 особлива ставка: **8 200 000.00 грн.**
Учасник: 25, час: 2025-12-15 19:38:43,
 особлива ставка: **8 400 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**
**Підстава визначення
переможця:**

Мельник Оксана Йосифівна (Учасник: 25)

Особлива ставка

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

266 777.85 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:
Реквізити рахунку
продавця:**

7 980 000.00 грн.

Отримувач: Сидій Олег Володимирович (ПВ), виконавчий округ - Львівська обл., номер посвідчення 0837, рахунок отримувача: UA313052990000026241021000197 АТ КБ "ПРИВАТБАНК" МФО: 305299 код отримувача(ЄДРПОУ): 2797404175, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 651720 від 15.12.2025, лот № 589463 , ЄДРВП № 79274732, переможець Учасник25 Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

**Реквізити для
надсилання протоколу:**

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **25.12.2025**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 15.12.2025 19:50:02
Організатор аукціону (торгів):

М.П.