

# Протокол № 647824

## проведення електронного аукціону (торгів)

### Торги відбулися

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дата та час початку аукціону (торгів):    | 13.10.2025 09:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Дата та час завершення аукціону (торгів): | 13.10.2025 18:10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Реєстраційний номер лота:                 | 586127                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Найменування майна:                       | Гараж № 15, загальною площею 23.6 кв.м. та земельна ділянка, площею 0,0053 га, К/Н: 3210945900:01:013:0308, за адресою: Київська обл., м. Ірпінь, смт. Гостомель, "Склороб" гаражний кооператив, адреса ГК: вулиця Свято-Покровська (раніше Леніна), 72-д                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Місцезнаходження майна:                   | Київська обл., м. Ірпінь, смт. Гостомель, "Склороб" гаражний кооператив, адреса ГК: вулиця Свято-Покровська (раніше Леніна)72-д                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Кадастровий номер майна:                  | 3210945900:01:013:0308                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Стартова ціна:                            | 202 052.65 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ціна продажу:                             | 246 504.20 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Сума сплаченого гарантійного внеску:      | 10 102.63 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Цінові пропозиції учасників:              | <p>Учасник: 3, час: 2025-10-13 09:29:46, цінова пропозиція: <b>202 052.65 грн.</b></p> <p>Учасник: 2, час: 2025-10-13 10:01:52, цінова пропозиція: <b>206 093.70 грн.</b></p> <p>Учасник: 3, час: 2025-10-13 10:44:02, цінова пропозиція: <b>210 134.75 грн.</b></p> <p>Учасник: 2, час: 2025-10-13 13:10:49, цінова пропозиція: <b>214 175.80 грн.</b></p> <p>Учасник: 3, час: 2025-10-13 15:04:30, цінова пропозиція: <b>218 216.85 грн.</b></p> <p>Учасник: 2, час: 2025-10-13 15:10:47, цінова пропозиція: <b>222 257.90 грн.</b></p> <p>Учасник: 3, час: 2025-10-13 17:55:07, цінова пропозиція: <b>226 298.95 грн.</b></p> <p>Учасник: 2, час: 2025-10-13 17:55:27, цінова пропозиція: <b>230 340.00 грн.</b></p> <p>Учасник: 3, час: 2025-10-13 17:57:48, цінова пропозиція: <b>234 381.05 грн.</b></p> <p>Учасник: 2, час: 2025-10-13 17:58:29, цінова пропозиція: <b>238 422.10 грн.</b></p> <p>Учасник: 3, час: 2025-10-13 18:00:38, цінова пропозиція: <b>242 463.15 грн.</b></p> <p>Учасник: 2, час: 2025-10-13 18:01:19, цінова пропозиція: <b>246 504.20 грн.</b></p> |
| Особливі ставки учасників:                | <p>Учасник: 3, час: 2025-10-13 12:56:59, особлива ставка: <b>215 000.00 грн.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

**Учасник: 2**, час: 2025-10-13 12:34:23,  
особлива ставка: **220 000.00 грн.**

**Переможець аукціону (торгів):**

**Фадєєв Олександр Володимирович (Учасник: 2 )**

**Підстава визначення переможця:**

Найвища цінова пропозиція

**Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):**

2 222.58 грн.

**Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця: Реквізити рахунку продавця:**

234 178.99 грн.

Отримувач: Ясінська Наталія Юріївна (ПВ), виконавчий округ - м.Київ, номер посвідчення 0711, рахунок отримувача: UA873052990000026240045000903 АТ КБ "ПРИВАТБАНК" МФО: 305299 код отримувача(ЄДРПОУ): 3262718484, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 647824 від 13.10.2025, лот № 586127 , ЄДРВП № 78462824, переможець Учасник2 Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

**Реквізити для надсилання протоколу:**

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **23.10.2025**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 13.10.2025 18:15:04

Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.