

Протокол № 647211

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	22.09.2025 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	22.09.2025 21:53
Реєстраційний номер лота:	584763
Найменування майна:	93/100 частин комплексу, загальною площею 1702,7 кв.м. за адресою: Житомирська обл., Коростенський (Малинський) р., с. Пристанційне, вул. Чопівська, 35
Місцезнаходження майна:	Житомирська обл., Коростенський (Малинський) р., с. Пристанційне, вул. Чопівська, 35
Стартова ціна:	556 050.00 грн.
Ціна продажу:	1 089 858.00 грн.
Сума сплаченого гарантійного внеску:	27 802.50 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 2 , час: 2025-09-22 09:17:11, цінова пропозиція: 556 050.00 грн. Учасник: 3 , час: 2025-09-22 17:51:32, цінова пропозиція: 567 171.00 грн. Учасник: 10 , час: 2025-09-22 17:59:17, цінова пропозиція: 578 292.00 грн. Учасник: 6 , час: 2025-09-22 18:08:37, цінова пропозиція: 589 413.00 грн. Учасник: 10 , час: 2025-09-22 18:17:31, цінова пропозиція: 600 534.00 грн. Учасник: 6 , час: 2025-09-22 18:26:32, цінова пропозиція: 611 655.00 грн. Учасник: 1 , час: 2025-09-22 18:35:30, цінова пропозиція: 622 776.00 грн. Учасник: 6 , час: 2025-09-22 18:44:31, цінова пропозиція: 633 897.00 грн. Учасник: 1 , час: 2025-09-22 18:53:32, цінова пропозиція: 645 018.00 грн. Учасник: 6 , час: 2025-09-22 19:02:36, цінова пропозиція: 656 139.00 грн. Учасник: 1 , час: 2025-09-22 19:11:23, цінова пропозиція: 667 260.00 грн. Учасник: 6 , час: 2025-09-22 19:20:34, цінова пропозиція: 678 381.00 грн. Учасник: 1 , час: 2025-09-22 19:29:35, цінова пропозиція: 689 502.00 грн. Учасник: 6 , час: 2025-09-22 19:38:24, цінова пропозиція: 700 623.00 грн. Учасник: 1 , час: 2025-09-22 19:47:23, цінова пропозиція: 711 744.00 грн. Учасник: 6 , час: 2025-09-22 19:56:35, цінова пропозиція: 722 865.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-09-22 20:05:41,
цінова пропозиція: **733 986.00 грн.**

Учасник: 6, час: 2025-09-22 20:14:42,
цінова пропозиція: **745 107.00 грн.**

Учасник: 1, час: 2025-09-22 20:23:29,
цінова пропозиція: **756 228.00 грн.**

Учасник: 6, час: 2025-09-22 20:32:27,
цінова пропозиція: **767 349.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 20:42:02,
цінова пропозиція: **778 470.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-09-22 20:48:02,
цінова пропозиція: **789 591.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 20:57:51,
цінова пропозиція: **800 712.00 грн.**

Учасник: 6, час: 2025-09-22 20:57:57,
цінова пропозиція: **811 833.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:07:09,
цінова пропозиція: **822 954.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2025-09-22 21:16:07,
цінова пропозиція: **834 075.00 грн.**

Учасник: 6, час: 2025-09-22 21:16:39,
цінова пропозиція: **845 196.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:24:06,
цінова пропозиція: **856 317.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2025-09-22 21:24:49,
цінова пропозиція: **867 438.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:25:05,
цінова пропозиція: **878 559.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2025-09-22 21:25:12,
цінова пропозиція: **889 680.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:25:21,
цінова пропозиція: **900 801.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2025-09-22 21:25:30,
цінова пропозиція: **911 922.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:25:34,
цінова пропозиція: **923 043.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2025-09-22 21:25:46,
цінова пропозиція: **934 164.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:25:51,
цінова пропозиція: **945 285.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2025-09-22 21:25:58,
цінова пропозиція: **956 406.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:26:04,
цінова пропозиція: **967 527.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2025-09-22 21:26:12,
цінова пропозиція: **978 648.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:26:17,
цінова пропозиція: **989 769.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-09-22 21:26:45,
цінова пропозиція: **1 000 890.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:27:24,
цінова пропозиція: **1 012 011.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-09-22 21:27:52,
цінова пропозиція: **1 023 132.00 грн.**

Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:27:55,
цінова пропозиція: **1 034 253.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-09-22 21:28:33,
цінова пропозиція: **1 045 374.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:28:37,
цінова пропозиція: **1 056 495.00 грн.**
Учасник: 10, час: 2025-09-22 21:34:01,
цінова пропозиція: **1 067 616.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-22 21:43:29,
цінова пропозиція: **1 078 737.00 грн.**
Учасник: 6, час: 2025-09-22 21:43:58,
цінова пропозиція: **1 089 858.00 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 2, час: 2025-09-22 18:00:12,
особлива ставка: **650 000.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-22 19:05:51,
особлива ставка: **760 000.00 грн.**
Учасник: 10, час: 2025-09-22 20:42:03,
особлива ставка: **7 700 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**

Муха Микола Олександрович (Учасник: 6)

**Підстава визначення
переможця:**

Невнесення суми за придбане майно попередньо визначеним переможцем

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

26 690.40 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:
Реквізити рахунку
продавця:**

1 035 365.10 грн.

Отримувач: Волкова Євгенія Олегівна (ПВ), виконавчий округ - Житомирська обл., номер посвідчення 0360, рахунок отримувача: UA623052990000026244016400282 АТ КБ "ПРИВАТБАНК" МФО: 305299 код отримувача(ЄДРПОУ): 3342815728, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 647211 від 03.10.2025, лот № 584763 , ЄДРВП № 78820772, переможець Учасник6 Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

**Реквізити для
надсилання протоколу:**

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **13.10.2025.***

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 03.10.2025 12:40:03

Організатор аукціону (торгів):

М.П.