

# Протокол № 646522

## проведення електронного аукціону (торгів)

### Торги відбулися

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дата та час початку аукціону (торгів):                       | 22.09.2025 09:00                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Дата та час завершення аукціону (торгів):                    | 22.09.2025 18:00                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Реєстраційний номер лота:                                    | 584271                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Найменування майна:                                          | Іпотека. Майновий комплекс заг. пл. 19428,70 кв.м та обладнання у кількості 253 позицій (б/в), що знаходиться за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, м. Яготин, вул. Привокзальна, 21                                                                                                               |
| Місцезнаходження майна:                                      | Київська обл., Бориспільський р-н, м. Яготин, вул. Привокзальна, 21                                                                                                                                                                                                                                         |
| Стартова ціна, з ПДВ:                                        | 84 660 720.00 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Ціна продажу, з ПДВ:                                         | <b>84 660 720.00 грн.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Розмір ставки ПДВ:                                           | 20%                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Сума сплаченого гарантійного внеску:                         | 4 233 036.00 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Цінові пропозиції учасників:                                 | Учасник: 7, час: 2025-09-22 17:13:28, цінова пропозиція: <b>84 660 720.00 грн.</b>                                                                                                                                                                                                                          |
| Переможець аукціону (торгів):                                | ТОВ МАНАД (Учасник: 7 )                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Підстава визначення переможця:                               | Найвища цінова пропозиція                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів): | 0.0 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):            | Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ |
| Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця:        | 66 317 564.00 грн.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

**Реквізити рахунку  
продавця:**

Отримувач: Голяченко Іван Павлович (ПВ), виконавчий округ  
- Київська обл., номер посвідчення 0366,  
рахунок отримувача: UA863052990000026247040100049  
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"  
МФО: 305299  
код отримувача(ЄДРПОУ): 3281610558,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.  
№ 646522 від 22.09.2025, лот № 584271 , ЄДРВП № 66265282,  
переможець Учасник7  
14110120 грн.

**Сума ПДВ, яку необхідно  
перерахувати на рахунок  
боржника:**

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **02.10.2025**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 22.09.2025 18:00:03  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.