

Протокол № 645924

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	10.09.2025 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	10.09.2025 19:02
Реєстраційний номер лота:	583583
Найменування майна:	ІПОТЕКА. Нежитлова будівля їдальні загальною площею 691,8 кв.м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Гаванська, 4 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2409732212101)
Місцезнаходження майна:	Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Гаванська, 4
Стартова ціна:	2 495 360.00 грн.
Ціна продажу:	4 222 222.00 грн.
Сума сплаченого гарантійного внеску:	124 768.00 грн.
Цінові пропозиції учасників:	Учасник: 2, час: 2025-09-10 09:03:06, цінова пропозиція: 2 495 360.00 грн. Учасник: 3, час: 2025-09-10 17:14:35, цінова пропозиція: 2 520 313.60 грн. Учасник: 5, час: 2025-09-10 17:53:02, цінова пропозиція: 2 545 267.20 грн. Учасник: 3, час: 2025-09-10 17:53:31, цінова пропозиція: 2 570 220.80 грн. Учасник: 5, час: 2025-09-10 17:55:01, цінова пропозиція: 2 595 174.40 грн. Учасник: 3, час: 2025-09-10 17:55:28, цінова пропозиція: 2 620 128.00 грн. Учасник: 5, час: 2025-09-10 17:56:07, цінова пропозиція: 2 645 081.60 грн. Учасник: 3, час: 2025-09-10 17:56:21, цінова пропозиція: 2 670 035.20 грн. Учасник: 2, час: 2025-09-10 17:58:28, цінова пропозиція: 2 694 988.80 грн. Учасник: 3, час: 2025-09-10 17:58:39, цінова пропозиція: 2 719 942.40 грн. Учасник: 5, час: 2025-09-10 18:02:31, цінова пропозиція: 2 744 896.00 грн. Учасник: 2, час: 2025-09-10 18:03:44, цінова пропозиція: 2 769 849.60 грн. Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:05:17, цінова пропозиція: 2 794 803.20 грн. Учасник: 5, час: 2025-09-10 18:10:01, цінова пропозиція: 2 819 756.80 грн. Учасник: 2, час: 2025-09-10 18:11:03, цінова пропозиція: 2 844 710.40 грн. Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:11:32, цінова пропозиція: 2 869 664.00 грн.

Учасник: 5, час: 2025-09-10 18:15:57,
цінова пропозиція: **2 894 617.60 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:16:16,
цінова пропозиція: **2 919 571.20 грн.**
Учасник: 2, час: 2025-09-10 18:18:22,
цінова пропозиція: **2 944 524.80 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:18:36,
цінова пропозиція: **2 969 478.40 грн.**
Учасник: 2, час: 2025-09-10 18:23:36,
цінова пропозиція: **2 994 432.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:24:17,
цінова пропозиція: **3 019 385.60 грн.**
Учасник: 2, час: 2025-09-10 18:31:38,
цінова пропозиція: **3 044 339.20 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:31:50,
цінова пропозиція: **3 069 292.80 грн.**
Учасник: 2, час: 2025-09-10 18:39:36,
цінова пропозиція: **3 094 246.40 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:46:57,
цінова пропозиція: **3 119 200.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-09-10 18:47:14,
цінова пропозиція: **3 144 153.60 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:47:35,
цінова пропозиція: **3 169 107.20 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-09-10 18:48:00,
цінова пропозиція: **3 194 060.80 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:48:22,
цінова пропозиція: **3 219 014.40 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-09-10 18:48:40,
цінова пропозиція: **3 243 968.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:48:54,
цінова пропозиція: **3 268 921.60 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-09-10 18:49:19,
цінова пропозиція: **3 293 875.20 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:50:06,
цінова пропозиція: **3 318 828.80 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-09-10 18:52:12,
цінова пропозиція: **3 343 782.40 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:52:29,
цінова пропозиція: **3 368 736.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-09-10 18:52:46,
цінова пропозиція: **3 393 689.60 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:53:14,
цінова пропозиція: **3 418 643.20 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-09-10 18:53:35,
цінова пропозиція: **3 443 596.80 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:54:04,
цінова пропозиція: **3 468 550.40 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-09-10 18:55:02,
цінова пропозиція: **3 493 504.00 грн.**
Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:55:56,
цінова пропозиція: **3 518 457.60 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 3, час: 2025-09-10 18:42:09,
особлива ставка: **3 205 000.00 грн.**

Учасник: 2, час: 2025-09-10 18:45:34,
особлива ставка: **4 222 222.00 грн.**

Переможець аукціону (торгів):	ТОВ "Українська компанія "Овочевий світ" (Учасник: 2)
Підстава визначення переможця:	Особлива ставка
Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):	86 343.10 грн.
Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця: Реквізити рахунку продавця:	4 011 110.90 грн. Отримувач: Селезньов Максим Олександрович (ПВ), виконавчий округ - Дніпропетровська обл., номер посвідчення 0307, рахунок отримувача: UA103052990000026247050000946 АТ КБ "ПРИВАТБАНК" МФО: 305299 код отримувача(ЄДРПОУ): 2925910474, призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 645924 від 10.09.2025, лот № 583583 , ЄДРВП № 77575362, переможець Учасник2
Реквізити для надсилання протоколу:	Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **20.09.2025**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 10.09.2025 19:05:02

Організатор аукціону (торгів):

М.П.