

Протокол № 644677

проведення електронних торгів

Торги відбулися

Дата та час початку торгів: 19.08.2025 09:00

Дата та час завершення торгів: 19.08.2025 23:59

Реєстраційний номер лота: 582881

Найменування майна: Добровільний продаж. Право на укладення з АТ «Ощадбанк» договору фінансового лізингу щодо об'єктів нерухомого майна, за адресою: м. Київ, Столичне шосе, будинок 103 (в т.ч. корпуси 1, 2 та 4)
Місцезнаходження майна: м. Київ, Столичне шосе, будинок 103 (в т.ч. корпуси 1, 2 та 4)

Стартова ціна: 10 000 000.00 грн.

Ціна продажу: 201 000 100.00 грн.

Сума сплаченого гарантійного внеску: 10 000 000.00 грн.

Цінові пропозиції учасників: Учасник: 4, час: 2025-08-19 09:00:26, цінова пропозиція: 10 000 000.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-08-19 09:01:18, цінова пропозиція: 11 000 000.00 грн.

Учасник: 6, час: 2025-08-19 17:17:30, цінова пропозиція: 12 000 000.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:18:08, цінова пропозиція: 13 000 000.00 грн.

Учасник: 6, час: 2025-08-19 17:19:19, цінова пропозиція: 14 000 000.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:19:45, цінова пропозиція: 15 000 000.00 грн.

Учасник: 6, час: 2025-08-19 17:20:01, цінова пропозиція: 16 000 000.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:20:21, цінова пропозиція: 17 000 000.00 грн.

Учасник: 6, час: 2025-08-19 17:20:58, цінова пропозиція: 18 000 000.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:21:15, цінова пропозиція: 19 000 000.00 грн.

Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:26:25, цінова пропозиція: 20 000 000.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:26:48, цінова пропозиція: 21 000 000.00 грн.

Учасник: 6, час: 2025-08-19 17:27:04, цінова пропозиція: 22 000 000.00 грн.

Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:27:04, цінова пропозиція: 23 000 000.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:27:48, цінова пропозиція: 24 000 000.00 грн.

Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:28:08, цінова пропозиція: 25 000 000.00 грн.

Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:28:27, цінова пропозиція: 26 000 000.00 грн.

Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:28:53,
цінова пропозиція: **27 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:29:22,
цінова пропозиція: **28 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:29:31,
цінова пропозиція: **29 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:29:51,
цінова пропозиція: **30 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:30:08,
цінова пропозиція: **31 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:30:17,
цінова пропозиція: **32 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:30:49,
цінова пропозиція: **33 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:30:58,
цінова пропозиція: **34 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:31:27,
цінова пропозиція: **35 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:31:34,
цінова пропозиція: **36 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:32:02,
цінова пропозиція: **37 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:32:12,
цінова пропозиція: **38 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:32:26,
цінова пропозиція: **39 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:32:48,
цінова пропозиція: **40 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 17:33:10,
цінова пропозиція: **41 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:34:46,
цінова пропозиція: **42 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 17:56:27,
цінова пропозиція: **43 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 17:56:35,
цінова пропозиція: **44 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 18:23:03,
цінова пропозиція: **45 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 18:23:16,
цінова пропозиція: **46 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 18:50:04,
цінова пропозиція: **47 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 18:50:31,
цінова пропозиція: **48 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 18:50:43,
цінова пропозиція: **49 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 18:50:56,
цінова пропозиція: **50 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 18:51:01,
цінова пропозиція: **51 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 19:17:02,
цінова пропозиція: **52 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 19:17:25,
цінова пропозиція: **53 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 19:18:34,
цінова пропозиція: **54 000 000.00 грн.**

Учасник: 1, час: 2025-08-19 19:19:29,
цінова пропозиція: **55 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 19:44:12,
цінова пропозиція: **56 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 19:44:42,
цінова пропозиція: **57 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 20:11:12,
цінова пропозиція: **58 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 20:15:36,
цінова пропозиція: **59 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 20:31:55,
цінова пропозиція: **60 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 20:38:07,
цінова пропозиція: **61 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 20:45:30,
цінова пропозиція: **62 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 21:05:03,
цінова пропозиція: **63 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 21:06:43,
цінова пропозиція: **64 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 21:33:04,
цінова пропозиція: **65 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 21:58:37,
цінова пропозиція: **66 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 22:21:23,
цінова пропозиція: **67 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 22:24:26,
цінова пропозиція: **68 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 22:47:51,
цінова пропозиція: **69 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 22:49:25,
цінова пропозиція: **70 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 22:51:46,
цінова пропозиція: **71 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:17:53,
цінова пропозиція: **72 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:44:04,
цінова пропозиція: **73 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:50:17,
цінова пропозиція: **74 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:50:33,
цінова пропозиція: **75 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:50:45,
цінова пропозиція: **76 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:50:54,
цінова пропозиція: **77 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:51:01,
цінова пропозиція: **78 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:51:07,
цінова пропозиція: **79 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:51:14,
цінова пропозиція: **80 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:51:24,
цінова пропозиція: **81 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:51:31,
цінова пропозиція: **82 000 000.00 грн.**

Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:51:38,
цінова пропозиція: **83 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:51:47,
цінова пропозиція: **84 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:51:55,
цінова пропозиція: **85 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:52:01,
цінова пропозиція: **86 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:52:09,
цінова пропозиція: **87 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:52:15,
цінова пропозиція: **88 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:52:23,
цінова пропозиція: **89 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:52:27,
цінова пропозиція: **90 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:52:40,
цінова пропозиція: **91 000 000.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:52:47,
цінова пропозиція: **92 000 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:52:59,
цінова пропозиція: **93 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:56:43,
цінова пропозиція: **94 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:56:49,
цінова пропозиція: **95 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:56:54,
цінова пропозиція: **96 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:57:03,
цінова пропозиція: **97 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:57:06,
цінова пропозиція: **98 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:57:11,
цінова пропозиція: **99 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:57:20,
цінова пропозиція: **100 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:57:25,
цінова пропозиція: **101 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:57:30,
цінова пропозиція: **102 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:57:36,
цінова пропозиція: **103 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:57:45,
цінова пропозиція: **104 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:57:49,
цінова пропозиція: **105 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:57:52,
цінова пропозиція: **106 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:57:59,
цінова пропозиція: **107 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:58:04,
цінова пропозиція: **108 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:58:09,
цінова пропозиція: **109 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:58:26,
цінова пропозиція: **110 000 000.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:58:37,
цінова пропозиція: **111 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:58:48,
цінова пропозиція: **112 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:58:50,
цінова пропозиція: **113 000 000.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:58:56,
цінова пропозиція: **114 000 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:59:00,
цінова пропозиція: **115 000 000.00 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 6, час: 2025-08-19 17:25:15,
особлива ставка: **40 000 100.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-08-19 23:43:03,
особлива ставка: **90 099 999.00 грн.**
Учасник: 7, час: 2025-08-19 23:56:09,
особлива ставка: **131 000 100.00 грн.**
Учасник: 1, час: 2025-08-19 23:59:33,
особлива ставка: **150 100 000.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-08-19 23:59:51,
особлива ставка: **201 000 100.00 грн.**

Переможець торгів:

Учасник: 5

**Підстава визначення
переможця:**

Особлива ставка

**Загальний розмір
винагороди Організатору
торгів:**

951 017.24 грн.

**Розмір додаткової
винагороди Організатору
торгів:**

0.0 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора торгів:**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ»
Міністерства юстиції України, рахунок отримувача:
UA563226690000026004301066571, код отримувача
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний
банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669,
Призначення платежу: додаткова винагорода
організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на рахунок
продавця:**

191 951 117.24 грн.

**Реквізити рахунку
продавця:**

Отримувач: Акціонерне товариство "Державний ощадний
банк України",
рахунок отримувача: UA253004650000000003739819001
АТ "Ощадбанк"
МФО: 300465
код отримувача(ЄДРПОУ): 00032129,
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ
прот. № 644677 від 20.08.2025, лот № 582881 , ЄДРВП № ,
переможець Учасник5

**Залишок гарантійного
забезпечення після
вирахування вартості
послуг організатору, має
бути сплачена Замовнику
Організатором:
Реквізити для надсилання
протоколу:**

9 048 982.76 грн.

Державне підприємство "СЕТАМ"
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **03.09.2025**.*

Організатор, не пізніше наступного робочого дня після формування персоніфікованого протоколу, розміщує його в електронній формі в особистому кабінеті переможця. Підписаний переможцем оригінал такого протоколу Організатор, не пізніше наступного робочого дня після його отримання, надає чи надсилає поштовим направленням Замовнику.

Переможець електронних торгів зобов'язаний підписати персоніфікований протокол та передати/надіслати його Організатору протягом 5(п'яти) робочих днів із дати закінчення електронних торгів.

Підписаний переможцем оригінал такого протоколу Організатор, не пізніше наступного робочого дня після його отримання, надає чи надсилає поштовим направленням Замовнику.

ПДВ нараховується та сплачується відповідно до вимог чинного законодавства.

Протокол сформовано: 20.08.2025 00:00:02
Організатор торгів:

М.П.