

Протокол № 637079

проведення електронного аукціону (торгів)

Торги відбулися

Дата та час початку
аукціону (торгів): 14.05.2025 09:00

Дата та час завершення
аукціону (торгів): 14.05.2025 18:20

Реєстраційний номер
лота: 574198

Найменування майна: **ІПОТЕКА. Житловий будинок загальною площею 347,10 кв. м. та земельна ділянка площею 0,1624 га, К/Н: 3221483301:01:019:0228, що знаходяться за адресою: Київська обл., Васильківський р-н, с.**

Іванковичі, пров. Хутірський, буд. 11 А
Київська обл. Васильківський р-н, с.Іванковичі
пров.Хутірський буд. 11 А

Місцезнаходження
майна: 3221483301:01:019:0228

Кадастровий номер
майна:

Стартова ціна: 4 236 400.00 грн.

Ціна продажу: 5 250 000.00 грн.

Сума сплаченого
гарантійного внеску: 211 820.00 грн.

Цінові пропозиції
учасників: **Учасник: 7, час: 2025-05-14 09:45:14,**
цінова пропозиція: **3 855 124.00 грн.**

Учасник: 6, час: 2025-05-14 09:52:54,
цінова пропозиція: **3 897 488.00 грн.**

Учасник: 7, час: 2025-05-14 10:03:35,
цінова пропозиція: **3 939 852.00 грн.**

Учасник: 1, час: 2025-05-14 17:34:20,
цінова пропозиція: **3 982 216.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-05-14 17:41:07,
цінова пропозиція: **4 024 580.00 грн.**

Учасник: 5, час: 2025-05-14 17:58:03,
цінова пропозиція: **4 066 944.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-05-14 17:58:39,
цінова пропозиція: **4 109 308.00 грн.**

Учасник: 5, час: 2025-05-14 17:59:27,
цінова пропозиція: **4 151 672.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-05-14 17:59:53,
цінова пропозиція: **4 194 036.00 грн.**

Учасник: 5, час: 2025-05-14 18:00:16,
цінова пропозиція: **4 236 400.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-05-14 18:03:33,
цінова пропозиція: **4 278 764.00 грн.**

Учасник: 5, час: 2025-05-14 18:04:06,
цінова пропозиція: **4 321 128.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-05-14 18:04:52,
цінова пропозиція: **4 363 492.00 грн.**

Учасник: 5, час: 2025-05-14 18:06:12,
цінова пропозиція: **4 405 856.00 грн.**

Учасник: 4, час: 2025-05-14 18:06:17,
цінова пропозиція: **4 448 220.00 грн.**

**Особливі ставки
учасників:**

Учасник: 1, час: 2025-05-14 17:00:30,
особлива ставка: **3 855 125.00 грн.**
Учасник: 5, час: 2025-05-14 18:08:17,
особлива ставка: **4 521 000.00 грн.**
Учасник: 4, час: 2025-05-14 18:10:37,
особлива ставка: **5 250 000.00 грн.**

**Переможець аукціону
(торгів):**
**Підстава визначення
переможця:**

Басанський Олександр Анатолійович (Учасник: 4)

Особлива ставка

**Розмір додаткової
винагороди
Організатору аукціону
(торгів):**

50 680.00 грн.

**Реквізити рахунку
Організатора аукціону
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства
юстиції України, рахунок отримувача:
UA563226690000026004301066571, код отримувача
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк
України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення
платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно
перерахувати на
рахунок продавця:
Реквізити рахунку
продавця:**

4 987 500.00 грн.

Отримувач: Ніколаєв Сергій Вікторович (ПВ), виконавчий
округ - Київська обл., номер посвідчення 0061,
рахунок отримувача: UA263226690000026248500754655
ПАТ Ощадбанк
МФО: 322669
код отримувача(ЄДРПОУ): 2568612894,
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.
№ 637079 від 14.05.2025, лот № 574198 , ЄДРВП № 75980310,
переможець Учасник4

**Реквізити для
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **24.05.2025**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 14.05.2025 18:25:02
Організатор аукціону (торгів):

М.П.