

# Протокол № 629897 проведення електронного аукціону (торгів)

## Торги відбулися

Дата та час початку аукціону (торгів):	30.04.2021 09:00
Дата та час завершення аукціону (торгів):	30.04.2021 18:16
Реєстраційний номер лота:	<b>464865</b>
Найменування майна:	<b>Майновий комплекс (літ. А, Б, В) загальною площею: 6 715,8 кв.м., (будинок готелю Військово - Микільського монастиря (пам'ятка архітектури і містобудування місцевого значення), місцезнаходження: м. Київ, вулиця Мазепи Івана, будинок 11</b>
Місцезнаходження майна:	м. Київ, вулиця Мазепи Івана, будинок 11
Кадастровий номер майна:	8000000000:82:006:0055
Стартова ціна:	242 009 000.00 грн.
Ціна продажу:	<b>307 351 430.00 грн.</b>
Сума сплаченого гарантійного внеску:	12 100 450.00 грн.
Цінові пропозиції учасників:	<b>Учасник: 9</b> , час: 2021-04-30 09:00:09, цінова пропозиція: <b>242 009 000.00 грн.</b> <b>Учасник: 15</b> , час: 2021-04-30 17:56:13, цінова пропозиція: <b>244 429 090.00 грн.</b> <b>Учасник: 17</b> , час: 2021-04-30 18:01:16, цінова пропозиція: <b>246 849 180.00 грн.</b> <b>Учасник: 15</b> , час: 2021-04-30 18:01:42, цінова пропозиція: <b>249 269 270.00 грн.</b> <b>Учасник: 17</b> , час: 2021-04-30 18:01:51, цінова пропозиція: <b>251 689 360.00 грн.</b> <b>Учасник: 15</b> , час: 2021-04-30 18:01:59, цінова пропозиція: <b>254 109 450.00 грн.</b> <b>Учасник: 17</b> , час: 2021-04-30 18:02:11, цінова пропозиція: <b>256 529 540.00 грн.</b> <b>Учасник: 15</b> , час: 2021-04-30 18:02:31, цінова пропозиція: <b>258 949 630.00 грн.</b> <b>Учасник: 17</b> , час: 2021-04-30 18:02:36, цінова пропозиція: <b>261 369 720.00 грн.</b> <b>Учасник: 15</b> , час: 2021-04-30 18:02:54, цінова пропозиція: <b>263 789 810.00 грн.</b> <b>Учасник: 17</b> , час: 2021-04-30 18:03:01, цінова пропозиція: <b>266 209 900.00 грн.</b> <b>Учасник: 15</b> , час: 2021-04-30 18:03:07, цінова пропозиція: <b>268 629 990.00 грн.</b> <b>Учасник: 17</b> , час: 2021-04-30 18:03:13, цінова пропозиція: <b>271 050 080.00 грн.</b> <b>Учасник: 15</b> , час: 2021-04-30 18:03:18, цінова пропозиція: <b>273 470 170.00 грн.</b>

**Учасник: 17**, час: 2021-04-30 18:03:28,  
цінова пропозиція: **275 890 260.00 грн.**  
**Учасник: 15**, час: 2021-04-30 18:03:38,  
цінова пропозиція: **278 310 350.00 грн.**  
**Учасник: 17**, час: 2021-04-30 18:03:44,  
цінова пропозиція: **280 730 440.00 грн.**  
**Учасник: 15**, час: 2021-04-30 18:03:57,  
цінова пропозиція: **283 150 530.00 грн.**  
**Учасник: 17**, час: 2021-04-30 18:04:09,  
цінова пропозиція: **285 570 620.00 грн.**  
**Учасник: 15**, час: 2021-04-30 18:04:38,  
цінова пропозиція: **287 990 710.00 грн.**  
**Учасник: 17**, час: 2021-04-30 18:04:52,  
цінова пропозиція: **290 410 800.00 грн.**  
**Учасник: 15**, час: 2021-04-30 18:04:58,  
цінова пропозиція: **292 830 890.00 грн.**  
**Учасник: 17**, час: 2021-04-30 18:05:04,  
цінова пропозиція: **295 250 980.00 грн.**  
**Учасник: 15**, час: 2021-04-30 18:05:08,  
цінова пропозиція: **297 671 070.00 грн.**  
**Учасник: 17**, час: 2021-04-30 18:05:16,  
цінова пропозиція: **300 091 160.00 грн.**  
**Учасник: 15**, час: 2021-04-30 18:05:24,  
цінова пропозиція: **302 511 250.00 грн.**  
**Учасник: 17**, час: 2021-04-30 18:05:30,  
цінова пропозиція: **304 931 340.00 грн.**  
**Учасник: 9**, час: 2021-04-30 18:06:30,  
цінова пропозиція: **307 351 430.00 грн.**

**Особливі ставки учасників:**

**Учасник: 9**, час: 2021-04-30 17:59:57,  
особлива ставка: **303 560 777.00 грн.**  
**Учасник: 15**, час: 2021-04-30 18:07:16,  
особлива ставка: **307 351 440.00 грн.**  
**Учасник: 17**, час: 2021-04-30 18:08:02,  
особлива ставка: **307 351 450.00 грн.**

**Переможець аукціону (торгів):**  
**Підстава визначення переможця:**

**ТОВ "ТІКВЕЛ КОМПАНІ" (Учасник: 9 )**

Невнесення суми за придбане майно попередньо визначеним переможцем

**Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):**

3 267 121.50 грн.

**Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця:**

291 983 858.50 грн.

**Реквізити рахунку  
продавця:**

Отримувач: Бережний Ярослав Вікторович (ПВ), виконавчий округ - м.Київ, номер посвідчення 0359,  
рахунок отримувача: UA723052990000026240016200806  
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"  
МФО: 305299  
код отримувача(ЄДРПОУ): 2803315591,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.  
№ 629897 від 21.03.2025, лот № 464865 , ЄДРВП № 63951504,  
переможець Учасник9

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **04.04.2025**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 21.03.2025 13:23:09  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.