

# Протокол № 623832 проведення електронного аукціону (торгів)

## Торги відбулися

Дата та час початку  
аукціону (торгів): 04.11.2024 09:00

Дата та час завершення  
аукціону (торгів): 04.11.2024 20:09

Реєстраційний номер  
лота: 561249

Найменування майна: **ІПОТЕКА. Нежиле приміщення загальною площею  
6823.8 кв.м. за адресою: Хмельницька обл.,  
Хмельницький р., с. Копистин, вул. Франка Івана, буд.  
16**

Місцезнаходження  
майна: Хмельницька обл., Хмельницький р., с. Копистин, вул. Франка  
Івана, буд. 16

Стартова ціна, з ПДВ: 7 820 040.00 грн.

Ціна продажу, з ПДВ: **13 215 867.60 грн.**

Розмір ставки ПДВ: 20%

Сума сплаченого  
гарантійного внеску: 391 002.00 грн.

Цінові пропозиції  
учасників: **Учасник: 2**, час: 2024-11-04 09:43:24,  
цінова пропозиція: **7 820 040.00 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 15:31:09,  
цінова пропозиція: **7 898 240.40 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 17:50:44,  
цінова пропозиція: **7 976 440.80 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 17:56:07,  
цінова пропозиція: **8 054 641.20 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 17:58:38,  
цінова пропозиція: **8 132 841.60 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:01:18,  
цінова пропозиція: **8 211 042.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:01:56,  
цінова пропозиція: **8 289 242.40 грн.**

**Учасник: 5**, час: 2024-11-04 18:08:35,  
цінова пропозиція: **8 367 442.80 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:10:17,  
цінова пропозиція: **8 445 643.20 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:14:02,  
цінова пропозиція: **8 523 843.60 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:14:31,  
цінова пропозиція: **8 602 044.00 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:15:15,  
цінова пропозиція: **8 680 244.40 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:17:45,  
цінова пропозиція: **8 758 444.80 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:19:33,  
цінова пропозиція: **8 836 645.20 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:19:40,  
цінова пропозиція: **8 914 845.60 грн.**

**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:22:06,  
цінова пропозиція: **8 993 046.00 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:22:42,  
цінова пропозиція: **9 071 246.40 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:23:21,  
цінова пропозиція: **9 149 446.80 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:25:00,  
цінова пропозиція: **9 227 647.20 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:28:23,  
цінова пропозиція: **9 305 847.60 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:29:31,  
цінова пропозиція: **9 384 048.00 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:30:14,  
цінова пропозиція: **9 462 248.40 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:32:01,  
цінова пропозиція: **9 540 448.80 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:33:19,  
цінова пропозиція: **9 618 649.20 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:33:23,  
цінова пропозиція: **9 696 849.60 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:33:42,  
цінова пропозиція: **9 775 050.00 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:35:33,  
цінова пропозиція: **9 853 250.40 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:35:45,  
цінова пропозиція: **9 931 450.80 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:36:59,  
цінова пропозиція: **10 009 651.20 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:37:49,  
цінова пропозиція: **10 087 851.60 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:38:48,  
цінова пропозиція: **10 166 052.00 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:39:27,  
цінова пропозиція: **10 244 252.40 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:39:29,  
цінова пропозиція: **10 322 452.80 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:45:28,  
цінова пропозиція: **10 400 653.20 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:48:25,  
цінова пропозиція: **10 478 853.60 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:51:52,  
цінова пропозиція: **10 557 054.00 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:53:18,  
цінова пропозиція: **10 635 254.40 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:54:33,  
цінова пропозиція: **10 713 454.80 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:55:24,  
цінова пропозиція: **10 791 655.20 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 18:56:51,  
цінова пропозиція: **10 869 855.60 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 18:57:35,  
цінова пропозиція: **10 948 056.00 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 18:57:51,  
цінова пропозиція: **11 026 256.40 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:00:54,  
цінова пропозиція: **11 104 456.80 грн.**

**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 19:03:58,  
цінова пропозиція: **11 182 657.20 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:05:51,  
цінова пропозиція: **11 260 857.60 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 19:08:08,  
цінова пропозиція: **11 339 058.00 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:08:48,  
цінова пропозиція: **11 417 258.40 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2024-11-04 19:09:05,  
цінова пропозиція: **11 495 458.80 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 19:09:17,  
цінова пропозиція: **11 573 659.20 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:09:29,  
цінова пропозиція: **11 651 859.60 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:10:01,  
цінова пропозиція: **11 730 060.00 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:10:43,  
цінова пропозиція: **11 808 260.40 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:11:36,  
цінова пропозиція: **11 886 460.80 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:15:52,  
цінова пропозиція: **11 964 661.20 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:16:05,  
цінова пропозиція: **12 042 861.60 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 19:17:24,  
цінова пропозиція: **12 121 062.00 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:17:50,  
цінова пропозиція: **12 199 262.40 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:21:35,  
цінова пропозиція: **12 277 462.80 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:22:10,  
цінова пропозиція: **12 355 663.20 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:27:43,  
цінова пропозиція: **12 433 863.60 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:28:17,  
цінова пропозиція: **12 512 064.00 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:33:36,  
цінова пропозиція: **12 590 264.40 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:34:01,  
цінова пропозиція: **12 668 464.80 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 19:34:02,  
цінова пропозиція: **12 746 665.20 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:34:48,  
цінова пропозиція: **12 824 865.60 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:39:52,  
цінова пропозиція: **12 903 066.00 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2024-11-04 19:40:02,  
цінова пропозиція: **12 981 266.40 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:45:33,  
цінова пропозиція: **13 059 466.80 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2024-11-04 19:53:22,  
цінова пропозиція: **13 137 667.20 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2024-11-04 19:59:30,  
цінова пропозиція: **13 215 867.60 грн.**

<b>Особливі ставки учасників:</b>	<b>Учасник: 8</b> , час: 2024-11-04 18:05:56, особлива ставка: <b>9 539 500.00 грн.</b> <b>Учасник: 7</b> , час: 2024-11-04 17:54:56, особлива ставка: <b>11 573 750.00 грн.</b>
<b>Переможець аукціону (торгів):</b>	<b>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО-НВ" (Учасник: 3 )</b>
<b>Підстава визначення переможця:</b>	Найвища цінова пропозиція
<b>Розмір додаткової винагороди Організатору аукціону (торгів):</b>	269 791.38 грн.
<b>Реквізити рахунку Організатора аукціону (торгів):</b>	Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ
<b>Сума, яку необхідно перерахувати на рахунок продавця: Реквізити рахунку продавця:</b>	10 352 429.62 грн.  Отримувач: Скрипник Володимир Леонідович (ПВ), виконавчий округ - Полтавська обл., номер посвідчення 0107, рахунок отримувача: UA273314670000026242500503231 Ощадбанк МФО: 331467 код отримувача(ЄДРПОУ): 3010614833 , призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот. № 623832 від 04.11.2024, лот № 561249 , ЄДРВП № 67422899, переможець Учасник3
<b>Сума ПДВ, яку необхідно перерахувати на рахунок боржника: Реквізити для надсилання протоколу:</b>	2202644.6 грн.  Державне підприємство "СЕТАМ" 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **14.11.2024**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 04.11.2024 20:15:02  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.