

# Протокол № 598471 проведення електронного аукціону (торгів)

## Торги відбулися

Дата та час початку  
аукціону (торгів): 30.10.2023 09:00

Дата та час завершення  
аукціону (торгів): 30.10.2023 18:38

Реєстраційний номер  
лота: 536505

### Найменування майна:

**1/2 частина трикімнатної квартири №38 загальною  
площею 144,8 кв.м., житловою площею 70.4 кв.м., за  
адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Віце-адмірала  
Азарова, буд. 13**

### Місцезнаходження майна:

м. Одеса, вул. Віце-адмірала Азарова, буд. 13, кв. 38

Стартова ціна: 994 898.00 грн.

Ціна продажу: **1 453 000.00 грн.**

Сума сплаченого  
гарантійного внеску: 49 744.90 грн.

Цінові пропозиції  
учасників: **Учасник: 4, час: 2023-10-30 17:55:05,  
цінова пропозиція: 994 898.00 грн.**

**Учасник: 6, час: 2023-10-30 18:03:12,  
цінова пропозиція: 1 014 795.96 грн.**

**Учасник: 3, час: 2023-10-30 18:14:10,  
цінова пропозиція: 1 034 693.92 грн.**

**Учасник: 4, час: 2023-10-30 18:14:30,  
цінова пропозиція: 1 054 591.88 грн.**

**Учасник: 3, час: 2023-10-30 18:15:25,  
цінова пропозиція: 1 074 489.84 грн.**

**Учасник: 4, час: 2023-10-30 18:16:04,  
цінова пропозиція: 1 094 387.80 грн.**

**Учасник: 3, час: 2023-10-30 18:16:25,  
цінова пропозиція: 1 114 285.76 грн.**

**Учасник: 4, час: 2023-10-30 18:16:48,  
цінова пропозиція: 1 134 183.72 грн.**

**Учасник: 3, час: 2023-10-30 18:17:20,  
цінова пропозиція: 1 154 081.68 грн.**

**Учасник: 4, час: 2023-10-30 18:18:15,  
цінова пропозиція: 1 173 979.64 грн.**

**Учасник: 3, час: 2023-10-30 18:18:31,  
цінова пропозиція: 1 193 877.60 грн.**

**Учасник: 4, час: 2023-10-30 18:18:52,  
цінова пропозиція: 1 213 775.56 грн.**

**Учасник: 3, час: 2023-10-30 18:20:27,  
цінова пропозиція: 1 233 673.52 грн.**

**Учасник: 4, час: 2023-10-30 18:20:49,  
цінова пропозиція: 1 253 571.48 грн.**

**Учасник: 3, час: 2023-10-30 18:21:09,  
цінова пропозиція: 1 273 469.44 грн.**

**Учасник: 4, час: 2023-10-30 18:22:01,  
цінова пропозиція: 1 293 367.40 грн.**

**Учасник: 3**, час: 2023-10-30 18:22:13,  
цінова пропозиція: **1 313 265.36 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2023-10-30 18:22:46,  
цінова пропозиція: **1 333 163.32 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2023-10-30 18:23:24,  
цінова пропозиція: **1 353 061.28 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2023-10-30 18:23:54,  
цінова пропозиція: **1 372 959.24 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2023-10-30 18:24:14,  
цінова пропозиція: **1 392 857.20 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2023-10-30 18:24:27,  
цінова пропозиція: **1 412 755.16 грн.**  
**Учасник: 3**, час: 2023-10-30 18:25:18,  
цінова пропозиція: **1 432 653.12 грн.**

**Особливі ставки  
учасників:**

**Учасник: 3**, час: 2023-10-30 18:07:39,  
особлива ставка: **1 035 000.00 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2023-10-30 18:10:51,  
особлива ставка: **1 425 500.00 грн.**  
**Учасник: 4**, час: 2023-10-30 18:28:55,  
особлива ставка: **1 453 000.00 грн.**

**Переможець аукціону  
(торгів):**  
**Підстава визначення  
переможця:**

**Айвазов Евгений Сергеевич (Учасник: 4 )**

Особлива ставка

**Розмір додаткової  
винагороди  
Організатору аукціону  
(торгів):**

22 905.10 грн.

**Реквізити рахунку  
Організатора аукціону  
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства  
юстиції України, рахунок отримувача:  
UA563226690000026004301066571, код отримувача  
(ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк  
України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення  
платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно  
перерахувати на  
рахунок продавця:  
Реквізити рахунку  
продавця:**

1 380 350.00 грн.

Отримувач: Парфьонов Георгій Володимирович (ПВ),  
виконавчий округ - Одеська обл., номер посвідчення 0044,  
рахунок отримувача: UA623204780000026243000000018  
АБ "УКРГАЗБАНК"  
МФО: 320478  
код отримувача(ЄДРПОУ): 3039122757,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.  
№ 598471 від 30.10.2023, лот № 536505 , ЄДРВП № 70932721,  
переможець Учасник4  
Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **09.11.2023**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 30.10.2023 18:40:03

Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.