

# Протокол № 575431 проведення електронного аукціону (торгів)

## Торги відбулися

Дата та час початку  
аукціону (торгів): 29.06.2022 09:00

Дата та час завершення  
аукціону (торгів): 29.06.2022 18:34

Реєстраційний номер  
лота: 512036

## Найменування майна:

**Іпотека. Нежитлові будівлі, за адресою:**

**Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Курсантська, буд.7**

Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Курсантська, буд.7. Нежитлові будівлі, (в літ. 51-1 на I поверсі приміщ. 1-6, 66, 67 загальною площею 2417,9 кв.м.; в літ. 51-1-3 на I поверсі прим. №3-26, 33-36, сход. кл. II; на II пов. прим. №2-11, сход. кл. II; на III пов. прим. №2-14, сход.кл. II загальною площею 1217,5 кв.м.; в літ. 51-2-1 приміщення 27-32 загальною площею 62,3 кв.м.; в літ. 51-10-1 приміщення 1 загальною площею 326,2 кв.м.; в літ. 51-11-1 приміщення 1-5 загальною площею 52,5 кв.м. В загальному користуванні: на I поверсі приміщ. 1,2; сход. кл. I; на II пов. приміщення 1; сход.кл. I; на III пов. прим. 1; сход. кл. I. Прибудови літ. 51{12}-1,51{13}-1, 51{14}-1 самовільно побудована. В літ. 51-1 поз. 2 заг. площею 66,4 кв.м. проведено самовільне переобладнання. Примітка: в літ. 51-1 збільшилась кількість позицій та зменшилась загальна площа на 11,4 кв.м. за рахунок переобладнання і установки перегородок адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вулиця Курсантська, будинок 7, номер РПВН: 4689260).

## Місцезнаходження майна:

Стартова ціна:

4 883 760.00 грн.

Ціна продажу:

**4 883 760.20 грн.**

Сума сплаченого

гарантійного внеску:

244 188.00 грн.

Цінові пропозиції

учасників:

**Учасник: 5**, час: 2022-06-29 17:55:02,  
цінова пропозиція: **4 883 760.00 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 17:59:32,  
цінова пропозиція: **4 932 597.60 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:00:11,  
цінова пропозиція: **4 981 435.20 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:01:05,  
цінова пропозиція: **5 030 272.80 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:01:16,  
цінова пропозиція: **5 079 110.40 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:01:47,  
цінова пропозиція: **5 127 948.00 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:02:04,  
цінова пропозиція: **5 176 785.60 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:02:16,  
цінова пропозиція: **5 225 623.20 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:02:23,  
цінова пропозиція: **5 274 460.80 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:02:47,  
цінова пропозиція: **5 323 298.40 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:02:58,  
цінова пропозиція: **5 372 136.00 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:03:15,  
цінова пропозиція: **5 420 973.60 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:03:19,  
цінова пропозиція: **5 469 811.20 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:03:37,  
цінова пропозиція: **5 518 648.80 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:03:40,  
цінова пропозиція: **5 567 486.40 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:03:57,  
цінова пропозиція: **5 616 324.00 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:04:02,  
цінова пропозиція: **5 665 161.60 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:04:19,  
цінова пропозиція: **5 713 999.20 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:04:25,  
цінова пропозиція: **5 762 836.80 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:04:40,  
цінова пропозиція: **5 811 674.40 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:04:45,  
цінова пропозиція: **5 860 512.00 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:04:58,  
цінова пропозиція: **5 909 349.60 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:05:04,  
цінова пропозиція: **5 958 187.20 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:05:16,  
цінова пропозиція: **6 007 024.80 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:05:21,  
цінова пропозиція: **6 055 862.40 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:05:34,  
цінова пропозиція: **6 104 700.00 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:05:36,  
цінова пропозиція: **6 153 537.60 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:05:50,  
цінова пропозиція: **6 202 375.20 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:05:55,  
цінова пропозиція: **6 251 212.80 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:06:29,  
цінова пропозиція: **6 300 050.40 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:06:34,  
цінова пропозиція: **6 348 888.00 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:06:48,  
цінова пропозиція: **6 397 725.60 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:06:53,  
цінова пропозиція: **6 446 563.20 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:07:06,  
цінова пропозиція: **6 495 400.80 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:07:12,  
цінова пропозиція: **6 544 238.40 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:07:33,  
цінова пропозиція: **6 593 076.00 грн.**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:07:38,  
цінова пропозиція: **6 641 913.60 грн.**

**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:13:09,  
цінова пропозиція: **6 690 751.20 грн.**  
**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:17:07,  
цінова пропозиція: **6 739 588.80 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:17:51,  
цінова пропозиція: **6 788 426.40 грн.**  
**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:17:57,  
цінова пропозиція: **6 837 264.00 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:18:03,  
цінова пропозиція: **6 886 101.60 грн.**  
**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:18:08,  
цінова пропозиція: **6 934 939.20 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:18:14,  
цінова пропозиція: **6 983 776.80 грн.**  
**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:18:19,  
цінова пропозиція: **7 032 614.40 грн.**  
**Учасник: 7**, час: 2022-06-29 18:18:25,  
цінова пропозиція: **7 081 452.00 грн.**  
**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 18:18:29,  
цінова пропозиція: **7 130 289.60 грн.**  
**Учасник: 5**, час: 2022-06-29 18:18:34,  
цінова пропозиція: **7 179 127.20 грн.**

**Особливі ставки  
учасників:**

**Учасник: 8**, час: 2022-06-29 17:55:23,  
особлива ставка: **4 883 760.10 грн.**  
**Учасник: 9**, час: 2022-06-29 18:24:13,  
особлива ставка: **4 883 760.20 грн.**  
**Учасник: 5**, час: 2022-06-29 17:58:06,  
особлива ставка: **7 111 000.00 грн.**  
**Учасник: 6**, час: 2022-06-29 18:22:03,  
особлива ставка: **7 179 127.30 грн.**

**Переможець аукціону  
(торгів):  
Підстава визначення  
переможця:**

**ТОВ Вітрувія (Учасник: 9 )**

Невнесення суми за придбане майно попередньо визначеним переможцем

**Розмір додаткової  
винагороди  
Організатору аукціону  
(торгів):**

0.01 грн.

**Реквізити рахунку  
Організатора аукціону  
(торгів):**

Отримувач : Державне підприємство «СЕТАМ» Міністерства юстиції України, рахунок отримувача: UA563226690000026004301066571, код отримувача (ЄДРПОУ): 39958500, банк ПАТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, код банку(МФО): 322669, Призначення платежу: додаткова винагорода організатора; в т.ч. ПДВ

**Сума, яку необхідно  
перерахувати на  
рахунок продавця:**

4 639 572.19 грн.

**Реквізити рахунку  
продавця:**

Отримувач: Ванжа Олександр Володимирович (ПВ),  
виконавчий округ - Дніпропетровська обл., номер  
посвідчення 0326,  
рахунок отримувача: UA043052990000026245050000443  
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"  
МФО: 305299  
код отримувача(ЄДРПОУ): 3023414850,  
призначення платежу: Кошти за придбання на СЕТАМ прот.  
№ 575431 від 31.10.2022, лот № 512036 , ЄДРВП № 67594595,  
переможець Учасник9  
Державне підприємство "СЕТАМ"  
01001, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6

**Реквізити для  
надсилання протоколу:**

*Зазначені суми мають бути сплачені переможцем до **14.11.2022**.*

Протокол електронного аукціону (торгів) підписується Організатором та не пізніше наступного робочого дня направляється до органу державної виконавчої служби. У разі продажу предмета іпотеки протокол електронних торгів роздруковується переможцем електронного аукціону (торгів) із Особистого кабінету, підписується та передається особисто або надсилається засобами зв'язку на поштову адресу Організатора: 01001, Україна, м. Київ, вул. Стрілецька, б. 4-6. (Щодо лотів, які були опубліковані до 04.10.2021 включно).

Протокол сформовано: 31.10.2022 13:25:02  
Організатор аукціону (торгів):

---

М.П.